

Exposé

Wohnung in Rostock

2 Raum Wohnung zu vermieten Kröpeliner Tor-Vorstadt



Objekt-Nr. OM-456578

Wohnung

Vermietung: **670 € + NK**

Ansprechpartner:
Harald Brase

Barnstorfer Weg
18057 Rostock
Mecklenburg-Vorpommern
Deutschland

Zimmer	2,00	Übernahmedatum	30.06.2026
Wohnfläche	61,60 m ²	Zustand	modernisiert
Energieträger	Gas	Schlafzimmer	1
Summe Nebenkosten	160 €	Badezimmer	1
Mietsicherheit	1.340 €	Etage	3. OG
Übernahme	ab Datum	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Der öffentliche Personennahverkehr am Doberaner Platz ist perfekt ausgebaut und in direkter Umgebung. Es gibt 6 Straßenbahn-, 22 Stadtbus- und 2 Nachtbus-Linien.

Ausstattung

- sanierte Wohneinheit
- sanierter Altbau
- Waschmaschinenanschluss vorhanden
- Bad mit Dusche und Fenster
- Fahrradabstellraum vorhanden
- EBK
- Keller: Abstellraum, Trockenraum
- Kabel TV, DSL Internet
- Bodenbelag: Holzdielen
- unmöbliert

Lage

Den Doberaner Platz, als typischen studentischen Treffpunkt, umgeben Fakultäten, EWS, Szenekneipen, Cafés, Kinos/ Theater, Bibliotheken, Restaurants/ Imbisse, Clubs, Einkaufsmöglichkeiten, Parkanlagen, Kliniken, Kindertagesstätten und Shoppingmöglichkeiten.

Das vielfältige Angebot und die Teilnahme des Stadtteils an Festivals (Stadtteilfest Blaumachen, Kurzfilmfestival FiSh, Ostseejazz-Festival, Christopher Street Day, Rostocker Hafenfest etc.) begründen den Ruf der KTV als einziges Kiez Rostocks.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

