

Exposé

Wohnung in Bempflingen

4 Zimmerwohnung mit Balkon



Objekt-Nr. **OM-456403**

Wohnung

Vermietung: **1.250 € + NK**

Ansprechpartner:
R. Stiefel

Neckartenzlinger Str. 5A
72658 Bempflingen
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1975	Mietsicherheit	2.500 €
Etagen	3	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	4,00	Zustand	modernisiert
Wohnfläche	123,00 m ²	Schlafzimmer	1
Nutzfläche	150,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Öl	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	300 €	Stellplätze	1
Miete Garage/Stellpl.	20 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

4 Zimmer, Küche integriert mit Esszimmer, grosser Flur, Bad mit WC, Gäste WC und zwei Balkone. 1 PKW-Stellplatz, 1 Keller im UG und Waschraum als Gemeinschaftseinrichtung.

Die Küche ist nicht möbliert. Die Küche kann jedoch von den Vormietern übernommen werden

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Garten, Keller, Gäste-WC

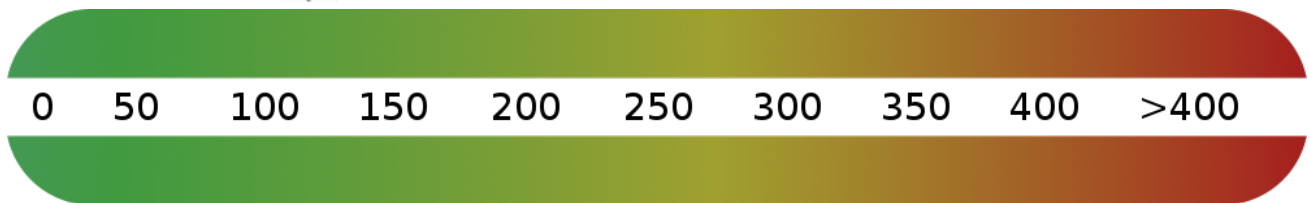
Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	119,00 kWh/(m ² a)
Warmwasser enthalten	Ja



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



S/W Balkon



N/W Balkon

Exposé - Galerie



Küche mit Essen



Kinderzimmer 1

Exposé - Galerie



Flur
Flur



Gäste WC
Gäste WC

Exposé - Galerie



Bad mit Dusche und WC



Esszimmer

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Garten