

Exposé

Wohnung in Augsburg

Augsburg 4 Zimmer Wohnung



Objekt-Nr. OM-456395

Wohnung

Verkauf: **320.000 €**

86179 Augsburg
Bayern
Deutschland

Baujahr	1972	Zustand	gepflegt
Etagen	4	Schlafzimmer	3
Zimmer	4,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	84,00 m ²	Etage	3. OG
Energieträger	Gas	Tiefgaragenplätze	1
Hausgeld mtl.	500 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	sofort		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Etagenwohnung 4 Zimmer, 84 qm, 3. Obergeschoss, Bj.1972

WZ, Loggia Westausrichtung, Essz., 1 Schlz., 2 Kinderz.

Einbauküche

Bad möbliert mit Fenster

WC getrennt mit Fenster

Keller geräumig

Tiefgaragen Stellplatz

Ausstattung

Einbauküche mit Markengeräten, Waschmaschine und Wäschetrockner

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Einbauküche

Lage

Das Gebäude steht in Augsburg, Stadtteil Haunstetten, verkehrsgünstig in verkehrsberuhigter Zone, Strassenbahn 10 min. Fußweg

Sofort beziehbar

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Endenergiebedarf	141,00 kWh/(m ² a)



Exposé - Galerie



Bereich WZ., Schl.Z.

Exposé - Galerie



Einbauküche



Einbauküche

Exposé - Galerie



Flur



Flur, Garderobe

Exposé - Galerie



Flur, Ki.Z., WZ.



Ki.Z., WZ.

Exposé - Galerie



WZ.



WZ.

Exposé - Galerie



WZ., Loggia



Bad, WC

Exposé - Galerie



Bad



Bad, Trockenmasch

Exposé - Galerie



Bad m. Spiegelschr.



Schl.Z.

Exposé - Grundrisse

