

Exposé

Wohnung in Augsburg

Augsburg 3 1/2 Zimmer Wohnung



Objekt-Nr. OM-456380

Wohnung

Verkauf: **335.000 €**

86179 Augsburg
Bayern
Deutschland

Baujahr	1972	Zustand	gepflegt
Zimmer	3,50	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	84,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	3. OG
Hausgeld mtl.	500 €	Tiefgaragenplätze	1
Übernahme	sofort	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Etagenwohnung 3 ½ Zimmer, 84 qm, 3. Obergeschoss (kein Aufzug), Bj.1972

WZ, Loggia Westausrichtung, Essz.,Schlz., Kinderz.

Einbauküche

Bad möbliert mit Fenster

WC getrennt mit Fenster

Keller geräumig

Tiefgaragen Stellplatz

Ausstattung

Einbauküche mit Markengeräten, Waschmaschine und Wäschetrockner

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Duschbad, Einbauküche

Lage

Das Gebäude steht in Augsburg, Stadtteil Haunstetten in verkehrsberuhigter Zone, Strassenbahn 10 min. Fußweg

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	141,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	E

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

