

# Exposé

**Loft, Studio, Atelier in München**

**1-Zimmer-Loft in zentraler Lage München**



Objekt-Nr. **OM-455995**

**Loft, Studio, Atelier**

Vermietung: **950 € + NK**

Theatinerstraße 47  
80333 München  
Bayern  
Deutschland

Etagen	6	Zustand	renoviert
Zimmer	1,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	50,00 m <sup>2</sup>	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	1. OG
Mietsicherheit	950 €	Stellplätze	1
Übernahme	sofort	Heizung	Zentralheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Modernes Loft im 6. Obergeschoss eines gepflegten Wohngebäudes in zentraler Lage von München. Die Wohnung wurde kürzlich renoviert und befindet sich in gutem Zustand. Trotz der zentralen Lage ist die Wohnung ruhig gelegen. Besichtigungen sind nach Terminvereinbarung möglich. Haustiere nach Vereinbarung. Mindestmietdauer: 12 Monate. Voll möbliert optional.

## Ausstattung

Die Wohnung verfügt über einen Wohn- und Essbereich, ein Schlafzimmer, eine separate Küche sowie ein Tageslichtbad. Zur Ausstattung gehören ein Aufzug bis zum 5. Obergeschoss, ein eigenes Kellerabteil, ein Fahrradabstellraum sowie eine Gemeinschaftswaschküche im Haus.

### **Fußboden:**

Parkett

### **Weitere Ausstattung:**

Dachterrasse

## Sonstiges

Privatvermietung.

## Lage

Das Loft befindet sich in der Theatinerstraße 47 in München, zwischen Marienplatz und Odeonsplatz. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants sowie öffentliche Verkehrsmittel befinden sich in unmittelbarer Nähe.

### **Infrastruktur:**

Lebensmittel-Discount, Gesamtschule

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

