

# Exposé

## Wohnung in Neckarhausen

### Barrierefreie Wohnung in der Mitte von Neckarhausen



Objekt-Nr. OM-455929

#### Wohnung

Vermietung: **690 € + NK**

Ansprechpartner:  
Thomas Pfeifer

Nürtingerstr. 1  
72622 Neckarhausen  
Baden-Württemberg  
Deutschland

Baujahr	2007	Mietsicherheit	1.380 €
Zimmer	2,50	Übernahme	ab Datum
Wohnfläche	63,00 m <sup>2</sup>	Übernahmedatum	01.06.2026
Energieträger	Gas	Etage	2. OG
Summe Nebenkosten	190 €	Heizung	Fußbodenheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

- Barrierefrei
- Parkettfußboden
- Balkon
- Aufzug
- Fußbodenheizung mit solarer Wärmeunterstützung
- Abstellraum in der Wohnung und im Keller
- Hausmeisterservice

Haustiere sind nicht erlaubt.

Optional:

Stellplatz in der Tiefgarage für 60€

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Parkett

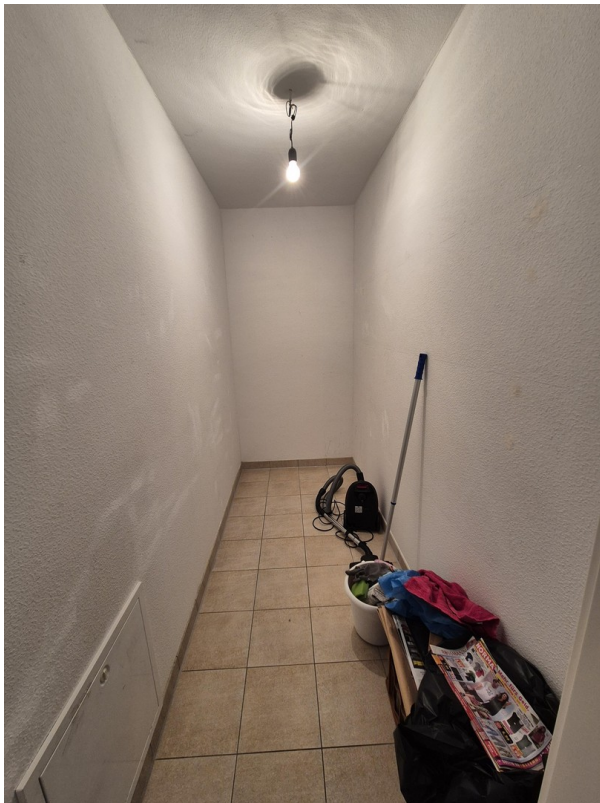
### **Weitere Ausstattung:**

Balkon, Keller, Aufzug, Duschbad, Einbauküche, Barrierefrei

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



abstellraum



# Exposé - Galerie



bad

# Exposé - Galerie



bad



bad

# Exposé - Grundrisse



WOHNUNG ZUM RATHAUS, 2.OG:

WOHNUNG 2.2.5, 2.OG: ca. 65,50 qm

