

Exposé

Wohnung in Flensburg

Studentenapartment Uni nah gelegen



Objekt-Nr. OM-455842

Wohnung

Vermietung: **408 € + NK**

Hafermarkt 14-17
24943 Flensburg
Schleswig-Holstein
Deutschland

Zimmer	1,00	Übernahme	ab Datum
Wohnfläche	25,00 m ²	Übernahmedatum	01.07.2026
Nebenkosten	60 €	Zustand	gepflegt
Heizkosten	105 €	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	165 €	Etage	2. OG
Mietsicherheit	1.224 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Ich vermiete ein Studentenapartment in Uninähe, mit Blick über den Hafermarkt.

Die Küche verfügt über Kühlschrank mit Gefrierfach, und zwei Kochplatten, eine Steckdose für eine Mikrowelle oder Miniofen ist vorhanden.

Mietbeginn wäre zum 01.07.2026

Vermietung erfolgt nur an Studenten, die Schreibgebühr beträgt 120 EUR, die Bereitschaft der Eltern, den Mietvertrag mit zu unterschreiben ist erforderlich, entsprechende Bonität ist Voraussetzung.

Die Gesamtmiete incl. HK, und NK beträgt 573,00 €.

Modernes fast neues Duschbad, Küche, und Kellerraum sind vorhanden.

Im Haus befinden sich gemeinschaftliche Waschmaschinen, in der Wohnung gibt es aber auch einen Anschluß für eine schmale Waschmaschine (Toplader).

Der Energieausweis liegt zur Besichtigung vor.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Keller, Duschbad

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

