

Exposé

Erdgeschosswohnung in Hamburg

2 Zimmer Wohnung in Stellingen nur für Physio/Ergo oder Masseur



Objekt-Nr. OM-455822

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **600 € + NK**

Ansprechpartner:
Fabian

Gutenbergstraße 17
22525 Hamburg
Hamburg
Deutschland

Baujahr	1937	Übernahme	sofort
Zimmer	2,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	45,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	100 €	Etage	Erdgeschoss
Summe Nebenkosten	700 €	Heizung	Etagenheizung
Mietsicherheit	1.800 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Bitte nur melden wenn du Physio/Ergo oder Masseur bist!!!

Bitte nur melden wenn du Physio/Ergo oder Masseur bist!!!

Bitte nur melden wenn du Physio/Ergo oder Masseur bist!!!

Gemütliche 2-Zimmer-Wohnung in ruhiger Lage – bevorzugt an Physio-, Ergo- oder Massagefachkräfte

In Hamburg-Stellingen wird eine schöne 2-Zimmer-Wohnung mit ca. 45 m² Wohnfläche vermietet. Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen Sackgassenlage und bietet durch ihre angenehme Atmosphäre ein ideales Zuhause zum Wohlfühlen.

Die hellen Räume mit schönen Dielenböden verleihen der Wohnung besonderen Charme.

Die Vermietung erfolgt bevorzugt an Personen mit beruflichem Hintergrund als Physiotherapeut/in, Ergotherapeut/in oder Masseur/in.

Ausstattung & Highlights:

ca. 45 m² Wohnfläche

2 Zimmer

schöne Dielenböden

ruhige Sackgassenlage

angenehme Wohnatmosphäre

gute Lage in Hamburg-Stellingen

Bei Interesse freuen wir uns über eine kurze Vorstellung Ihrer Person.

Ausstattung

Fußboden:

Sonstiges (s. Text)

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	80,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	C



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

