

Exposé

Dachgeschosswohnung in Bad Nauheim

3 Zimmer Wohnung - frisch renoviert - neue EBK



Objekt-Nr. **OM-455654**

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **990 € + NK**

Ansprechpartner:
Andreas

Mittelstraße 33
61231 Bad Nauheim
Hessen
Deutschland

Baujahr	1900	Summe Nebenkosten	330 €
Etagen	3	Mietsicherheit	2.970 €
Zimmer	3,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	75,00 m ²	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Energieträger	Gas	Etage	2. OG
Nebenkosten	205 €	Heizung	Zentralheizung
Heizkosten	125 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese frisch renovierte 3-Zimmer-Wohnung überzeugt durch ihren modernen Wohnkomfort und eine durchdachte Raumaufteilung. Es handelt sich um eine Dachgeschosswohnung mit Balkon. Die Dachschrägen beginnen sehr weit oben, sodass die Räume wohnlich aussehen, aber die Dachschrägen nicht stören (Schränke können gut gestellt werden).

Auf ca. 75 m² Wohnfläche erwarten Sie helle, freundliche Räume, die ideal für Paare oder Berufstätige im Homeoffice geeignet sind.

Ausstattung

Die Wohnung ist frisch renoviert. Eine Einbauküche wird neu eingebaut und mitvermietet. Die Wohnung verfügt über einen Balkon.

Weitere Ausstattung:

Balkon, Einbauküche

Lage

Die Wohnung befindet sich in der Mittelstraße 33 in Bad Nauheim.

Innenstandtnah und gut angebunden. Einkaufsmöglichkeiten, öffentliche Verkehrsmittel sowie Schulen und Kindergärten sind bequem erreichbar.

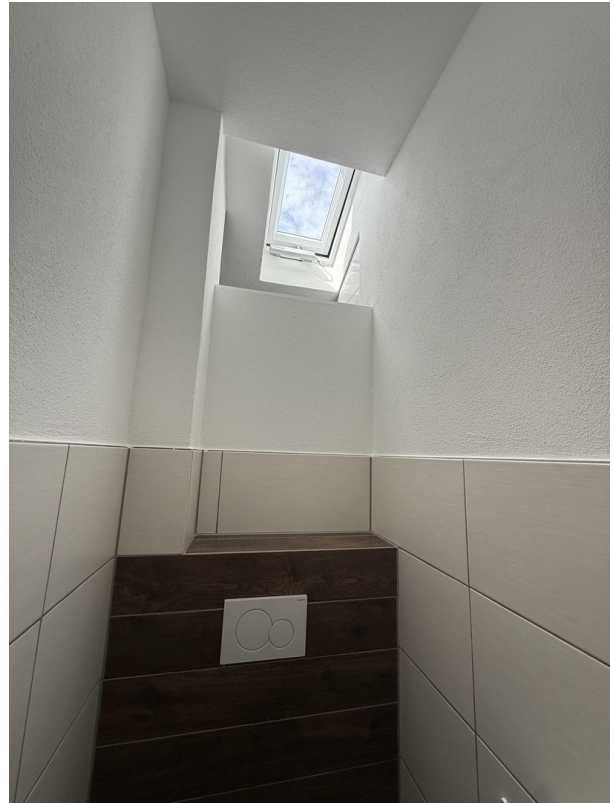
Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Toilette



Elektrisches Dachfenster



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Büro / Kind

Exposé - Galerie



Küche(EBK wird noch eingebaut)



Dusche



Exposé - Galerie



Eingangsbereich