

# Exposé

## Ferienhaus in Sonnenbühl

### Schönes Mobilhome in Sonnenbühl auf dem Azur - Campingplatz



Objekt-Nr. OM-455469

### Ferienhaus

Verkauf: **39.900 €**

Ansprechpartner:  
Martin Pfeifer

72820 Sonnenbühl  
Baden-Württemberg  
Deutschland

Grundstücksfläche	220,00 m <sup>2</sup>	Übernahme	sofort
Etagen	1	Schlafzimmer	2
Zimmer	4,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	70,00 m <sup>2</sup>	Carports	1
Energieträger	Gas	Heizung	Ofenheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Kein Erstwohnsitz möglich.

Jährliche Pachtgebühr 3020.-€.

Dieses charmante Mobilhome mit ca. 70 m<sup>2</sup> Wohnfläche befindet sich in Sonnenbühl. Das Objekt bietet mit 4 Zimmern ausreichend Platz für verschiedene Wohnkonzepte. Die Wohnfläche ist gut aufgeteilt und ermöglicht eine flexible Nutzung der Räumlichkeiten. Das Haus verfügt über einen Carport, Gerätehaus, Werkstatt sowie eine überdachte Veranda mit tollem Ausblick. Die Beheizung erfolgt über eine Heizung, Gasofen. Dieses Haus stellt eine solide Basis für individuelle Gestaltungswünsche da

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Laminat, Vinyl / PVC

### **Weitere Ausstattung:**

Terrasse, Garten, Einbauküche

## Lage

Sonnenbühl ist eine Gemeinde im Landkreis Reutlingen, Baden-Württemberg. Die Lage bietet eine gute Anbindung an die umliegenden Städte und eine naturnahe Umgebung. Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf sowie Ärzte und Schulen sind in der näheren Umgebung vorhanden. Die Region lädt zu Freizeitaktivitäten im Freien ein, wie Wanderungen oder Ausflüge in die malerische Landschaft der Schwäbischen Alb.

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

