

Exposé

Dachgeschosswohnung in Hohenkirchen

Gemütliche 3- Zimmer Dachgeschosswohnung



Objekt-Nr. OM-455376

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **568 € + NK**

Ansprechpartner:
Cramer

99887 Hohenkirchen
Thüringen
Deutschland

| | | | |
|-------------------|----------------------|----------------|------------|
| Etagen | 2 | Übernahmedatum | 15.07.2026 |
| Zimmer | 3,00 | Zustand | renoviert |
| Wohnfläche | 69,00 m ² | Schlafzimmer | 2 |
| Summe Nebenkosten | 220 € | Badezimmer | 1 |
| Mietsicherheit | 1.704 € | Etage | 2. OG |
| Übernahme | ab Datum | | |

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese gemütliche Dreiraum-Dachgeschosswohnung in Hohenkirchen überzeugt mit ihrem charmanten Wohngefühl und der attraktiven Lage im beliebten Speckgürtel von Gotha. Die Wohnung wurde frisch renoviert und bietet helle, freundliche Räume mit angenehmer Wohnatmosphäre.

Das Tageslichtbad verfügt über ein Fenster sowie eine Badewanne und lädt zum Entspannen ein.

Ausstattung

Ausstattung / Bemerkungen:

frisch renovierte Wohnung

Tageslichtbad mit Fenster und Badewanne

gut geschnittene, praktische Raumaufteilung

helle und freundliche Wohnräume

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Keller, Vollbad

Lage

Die Wohnung befindet sich in Hohenkirchen (99887), einem ruhigen und familienfreundlichen Ortsteil im attraktiven Umland von Gotha. Die Lage verbindet naturnahes Wohnen mit einer guten Anbindung an die Stadt und bietet eine angenehme Wohnatmosphäre abseits des Trubels.

Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergärten sowie Ärzte und weitere Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind in wenigen Minuten erreichbar. Durch die gute Verkehrsanbindung gelangen Sie schnell nach Gotha sowie in die umliegenden Orte und zur Autobahn. Die Umgebung lädt zudem zu Spaziergängen, Radfahren und Erholung im Grünen ein.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Anhänge

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.









