

Exposé

Wohnung in Dietmannsried

Ruhig wohnen auf Zeit – zentral & frisch renoviert



Objekt-Nr. OM-454770

Wohnung

Vermietung: **1.200 € pro Monat**

87463 Dietmannsried
Bayern
Deutschland

Zimmer	3,00	Mietdauer max.	12
Wohnfläche	90,00 m ²	Frei ab	11.05.2026
Pauschalmiete	1.200 € pro Monat	Raucher	Nein
Zustand	renoviert	Geschlecht	Keine Einschr.
Etage	Erdgeschoss	Max. Personen	4
Mietdauer min.	3	Haustiere	Nicht erlaubt

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese frisch renovierte 3-Zimmer-Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines gepflegten 6-Familienhauses und überzeugt durch ihre zentrale Lage sowie ihre ruhige und angenehme Wohnatmosphäre.

Auf ca. 90 m² Wohnfläche erwarten Sie drei gut geschnittene Zimmer, eine Küche sowie ein Badezimmer. Besonders hervorzuheben ist die schöne, sonnige Terrasse mit Südausrichtung, die zum Entspannen und Verweilen einlädt. Zusätzlich steht den Bewohnern ein gemeinschaftlich nutzbarer Garten zur Verfügung.

Zur Wohnung gehören außerdem ein eigenes Kellerabteil sowie die komfortable Lage im Erdgeschoss, die ein bequemes Wohnen ermöglicht.

Die Kombination aus zentraler Lage, frischer Renovierung und attraktivem Außenbereich macht diese Wohnung besonders interessant für alle, die modernes Wohnen mit hoher Lebensqualität verbinden möchten.

Ausstattung

Die Wohnung wird aktuell unmöbliert vermietet, mit Ausnahme der vorhandenen Einbauküche.

Sollte eine Möblierung gewünscht sein, besteht die Möglichkeit, die Wohnung nach Absprache gegen entsprechende Anpassung der Miete möbliert oder auch teilmöbliert anzumieten.

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Keller

Sonstiges

Beachten Sie bitte, dass unsere Angebote ausschließlich möbliert und auf Zeit angemietet werden können.

Lage

Die Wohnung befindet sich in Dietmannsried, einer attraktiven Marktgemeinde im Oberallgäu mit hoher Wohn- und Lebensqualität. Die Umgebung zeichnet sich durch eine angenehme Wohnatmosphäre sowie die ideale Kombination aus naturnahem Wohnen und guter Infrastruktur aus.

Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf, Ärzte, Apotheken, Schulen, Kindergärten sowie gastronomische Angebote sind bequem erreichbar. Auch der Bahnhof sowie die gute Anbindung an die Autobahn A7 ermöglichen kurze Wege in Richtung Kempten, Memmingen und in die umliegenden Regionen.

Die reizvolle Allgäuer Landschaft mit zahlreichen Freizeit- und Erholungsmöglichkeiten, Rad- und Wanderwegen sowie die Nähe zu Bergen und Seen machen Dietmannsried zu einem besonders beliebten Wohnort.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

