

Exposé

Wohnung in Tamm

Modernisierte helle Wohnung mit Fussbodenheizung



Objekt-Nr. **OM-454489**

Wohnung

Vermietung: **1.450 € + NK**

71732 Tamm
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1970	Mietsicherheit	2.900 €
Etagen	2	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	4,50	Zustand	saniert
Wohnfläche	100,00 m ²	Schlafzimmer	3
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	80 €	Etage	1. OG
Heizkosten	100 €	Stellplätze	1
Summe Nebenkosten	180 €	Heizung	Zentralheizung
Miete Garage/Stellpl.	50 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht eine sanierte 4,5-Zimmer-Wohnung in ruhiger Wohnlage. Die Wohnung überzeugt durch eine moderne Ausstattung und eine hervorragende Infrastruktur.

Ausstattung im Überblick:

Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung

Große bodentiefe Fenster im Wohnzimmer für viel Tageslicht

Elektrische Rollläden im gesamten Haus

Modernes, neu saniertes Badezimmer

Neue Einbauküche

Lage:

Die Wohnung befindet sich in ruhiger Lage mit sehr guter Anbindung. Autobahn, S-Bahn, Einkaufsmöglichkeiten, IKEA, Breuningerland, Kita sowie Schulen sind innerhalb von ca. 10 Minuten zu Fuß erreichbar.

Ideal für Familien oder Paare.

Ausstattung

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Duschbad, Einbauküche

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

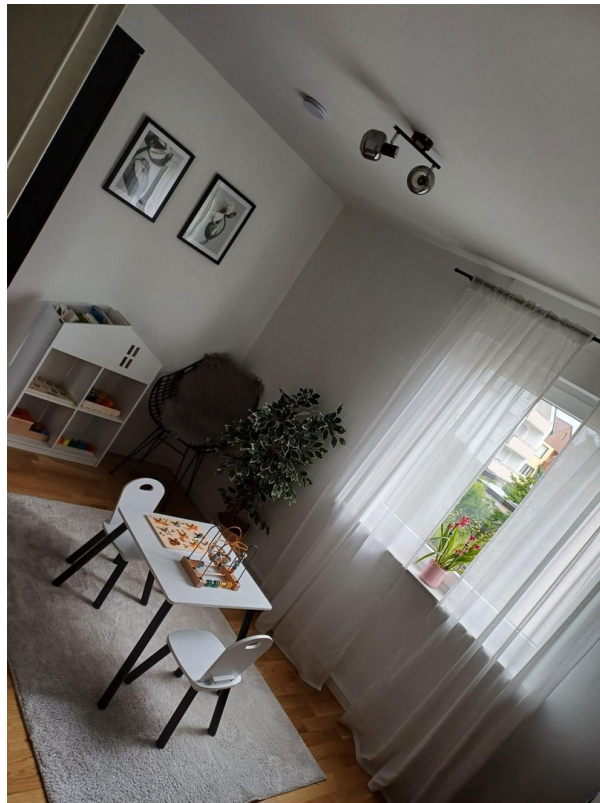
Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Endenergiebedarf	100,00 kWh/(m ² a)



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

