

# Exposé

## Wohnung in Herford

**Jobcenter – جوب سنتر – Джобцентр – deine neue Wohnung ist fertig!**



### Jobcenter 76 qm

3,5 Zimmer mit Balkon



Objekt-Nr. OM-454350

### Wohnung

Vermietung: **1 € + NK**

Ansprechpartner:  
G Privitera

Schmiedestraße 11  
32051 Herford  
Nordrhein-Westfalen  
Deutschland

Baujahr	1973	Schlafzimmer	3
Zimmer	3,50	Badezimmer	1
Wohnfläche	76,00 m <sup>2</sup>	Etage	Erdgeschoss
Übernahme	sofort	Heizung	Zentralheizung
Zustand	renoviert		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Jobcenter – جوب سنتر – Джобцентр – deine neue Wohnung ist fertig!

النص بالعربي تحت | Текст українською нижче

Jobcenter-Empfänger aufgepasst – deine neue Wohnung ist fertig!

Du beziehst Bürgergeld vom Jobcenter? Dann bist du bei uns genau richtig! Wir vermieten gezielt an Leistungsempfänger und helfen dir beim gesamten Ablauf mit dem Jobcenter. Unser Ziel: Schöner Wohnraum für dich und deine Familie – unkompliziert und fair.

Das bieten wir dir:

- ✓ Komplett frisch renovierte Wohnung
- ✓ 76 m<sup>2</sup> Wohnfläche – 3,5 Zimmer
- ✓ Gepflegtes Mehrfamilienhaus in familienfreundlicher Lage
- ✓ Balkon
- ✓ Erdgeschoss
- ✓ Direkte Kostenübernahme durch das Jobcenter

So einfach geht's:

Schreib uns eine Nachricht – wir erklären dir alles Schritt für Schritt.

بالعربي: انتباه لمستفيدي الجوب سنتر – شقتك الجديدة أصبحت جاهزة

!من الجوب سنتر؟ إذا أنت في المكان الصحيح تمامًا Bürgergeld هل تتلقى

نحن نقوم بتأجير الشقق بشكل مخصص لمستفيدي الدعم، ونساعدك في جميع الخطوات المتعلقة بالجوب سنتر.

هدفنا: سكن جميل لك ولعائلتك – بطريقة سهلة وعادلة.

نقدم لك:

- ✓ شقة تم تجديدها بالكامل
- ✓ مساحة سكنية 76 متر مربع – 3.5 غرف
- ✓ مبنى سكني متعدد العائلات في موقع مناسب للعائلات
- ✓ شرفة
- ✓ الطابق الأرضي
- ✓ تغطية التكاليف مباشرة من قبل مركز التوظيف

الأمور سهل جدًا:

اكتب لنا رسالة – وسنشرح لك كل شيء خطوة بخطوة.

Українською:

Увага, отримувачі виплат від Jobcenter – ваша нова квартира готова!

Ви отримуєте Bürgergeld від Jobcenter? Тоді ви звернулися за правильною адресою!

Ми цілеспрямовано здаємо квартири отримувачам соціальної допомоги та допомагаємо вам з усім процесом взаємодії з Jobcenter.

Наша мета: гарне житло для вас і вашої родини – просто та справедливо.

Ми пропонуємо вам:

- ✓ Прямое покрытие расходов центром занятости
- ✓ Полностью отремонтированную квартиру
- ✓ 76 м<sup>2</sup> жилой площади – 3,5 комнаты
- ✓ Балкон
- ✓ Ухоженный многоквартирный дом в районе, подходящем для семейного проживания
- ✓ Первый этаж

Все дуже просто:

Напишіть нам повідомлення – і ми пояснимо вам усе крок за кроком.

## Ausstattung

### Fußboden:

Laminat, Fliesen

### Weitere Ausstattung:

Balkon, Aufzug, Vollbad

## Lage

Jobcenter – جوب سنتر – Джобцентр – deine neue Wohnung ist fertig!

النص بالعربي تحت | Текст українською нижче

Du beziehst Bürgergeld vom Jobcenter? Dann bist du bei uns genau richtig! Wir vermieten gezielt an Leistungsempfänger und helfen dir beim gesamten Ablauf mit dem Jobcenter. Unser Ziel: Schöner Wohnraum für dich und deine Familie – unkompliziert und fair.

Perfekte Lage für deine Familie:

- ✓ Ruhige und familienfreundliche Wohngegend
- ✓ Schulen und Kindergärten in der Nähe
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten fußläufig erreichbar
- ✓ Gute Anbindung an Bus, Bahn und Autobahn

So einfach geht's: Schreib uns eine Nachricht – wir erklären dir alles Schritt für Schritt.

بالعربي:

عم تاخذ بورغر غيلد من الجوب سنتر؟ يعني انت بالمكان الصح! نحنا متأجر بشكل خاص لأصحاب المساعدات ومنساعدك بكل الإجراءات مع الجوب سنتر. هدفنا: سكن حلو إلك ولعيلتك – بدون تعقيد وبشكل عادل.

موقع مثالي لعيلتك:

منطقة هادية ومناسبة للعائلات ✓ مدارس وروضات أطفال قريبين ✓ محلات تسوق على مشي الأقدام ✓ موصلات ممتازة – باص وقطار ✓ وأوتوبان قريب

هيك بسيطة: ابعثنا رسالة – ومنشرحك كل شي خطوة بخطوة

Українською:

Ви отримуєте Bürgergeld від Jobcenter? Тоді ви звернулися за адресою! Ми здаємо житло спеціально для отримувачів соціальної допомоги та допомагаємо вам з усіма формальностями з Jobcenter. Наша мета: гарне житло для вас і вашої сім'ї – просто та чесно.

Ідеальне розташування для вашої сім'ї:

✓ Тихий та зручний для сімей район ✓ Школи та дитячі садки поблизу ✓ Магазини в пішій доступності ✓ Зручне транспортне сполучення – автобус, потяг та автобан

Це дуже просто: Напишіть нам повідомлення – ми пояснимо вам усе крок за кроком.

**Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



Außenansicht



Helles Schlafzimmer mit Balkon

# Exposé - Galerie



Küche



Schlafzimmer 2

# Exposé - Galerie



Balkon



Badezimmer

# Exposé - Grundrisse

Wohnung

