

Exposé

Lager in München

**109m2 LAGERFLÄCHE IN TOP VERKEHRSLAGE.
PROVISIONSFREI**



Objekt-Nr. OM-454348

Lager

Vermietung: **1.962 € + NK**

Ansprechpartner:
MyPlace SelfStorage München Berg am Laim

Kreillerstraße 77
81673 München
Bayern
Deutschland

Baujahr	2009	Gesamtfläche	109,02 m ²
Übernahme	sofort	Lager-/Prod.fläches	109,02 m ²
Zustand	Neuwertig		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Mit über 270.000 m² Gesamtmietfläche ist MyPlace SelfStorage Ihr starker Partner für mehr Platz in Haus, Wohnung und Unternehmen.

Unser Objekt in München Berg am Laim ist ein strategisch günstiger und durchdachter Standort mit hervorragender Anbindung. Ob Sie in die Stadtmitte, auf die Autobahn, oder zum Hauptbahnhof möchten - es geht einfach und rasch.

Im modernen Gebäude steht ab sofort ein 109m² Lagerabteil zur Verfügung – sauber, sicher, trocken, nicht einsehbar und verkehrsgünstig gelegen – die optimale Lösung für Gewerbetreibende auf der Suche nach bester Servicequalität und flexible Vertragsbedingungen.

Vorteile:

- Modernes und einladendes Gebäude
- 24/7 Videoüberwachung
- Zutritt an 7 Tagen (06:00-22:00 Uhr)
- Großer Ladebereich, Parkplätze, barrierefreie Transportwege
- 2 geräumige Lastenaufzüge
- Professionelles Support Team vor Ort
- Kostenfreie Paketannahme
- Flexible Mietdauer

Konditionen:

- Miete / m²: ab 18,00 € / 4 Wochen inkl. aller Nebenkosten
- Gesamtmiete: 1962,36 € / 4 Wochen inkl. aller Nebenkosten
- Versicherung: 60,00 € / 4 Wochen
- Kautions (6 Wochen-Mieten): 0,00 € bis Ende Mai
- Mindestmietdauer: 4 Wochen

Für Gewerbekunden verstehen sich die hier genannten Preise zzgl. der gesetzlichen MwSt.

Ausstattung

- Rolltor
- Stromanschluss
- 2x Doppeltür

Weitere Ausstattung:

Aufzug, Barrierefrei

Lage

Die Anreise zu unserem Standort in der Kreillerstraße 77 ist mit den öffentlichen Verkehrsmitteln unkompliziert möglich:

ab Hauptbahnhof via U2 Richtung Messestadt Ost (Haltestelle Kreillerstraße)

ab Flughafen mit der S-Bahnlinie S8 Richtung Herrsching (Haltestelle Ostbahnhof) bei Umstieg in die U5 Richtung Neuperlach Süd (Haltestelle Innsbrucker Ring) und die U2 Richtung Messestadt Ost (Haltestelle Kreillerstraße)

ab Ostbahnhof mit der Tramlinie 19 Richtung St.-Veit-Straße (Haltestelle Kreillerstraße)

Auch mit dem PKW oder Transporter können Sie uns über folgende Routen einfach erreichen:

Aus dem Süden kommend nehmen Sie die A8 Richtung München und halten sich rechts bis zur B2R/Innsbrucker Ring. Hier wählen Sie die Bad-Schachener-Straße und biegen rechts in die Heinrich-Wieland-Straße ein. Von hier biegen Sie erneut rechts in die St.-Veit-Straße ein, um die Kreillerstraße 77 zu erreichen.

An unserem Standort München Berg am Laim können Sie kostenlos und bequem auf unseren Parkplätzen parken. Sie müssen sich also weder auf eine langwierige Parkplatzsuche noch einen mühsamen Transport vom Parkplatz zum Lagerraum einstellen - bei uns ist das Einlagern mit dem höchstmöglichen Komfort verbunden.

Exposé - Galerie

