

Exposé

Wohnung in Bonn

Bezugsfrei! 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon



Objekt-Nr. OM-454222

Wohnung

Verkauf: **299.500 €**

53123 Bonn
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

| | | | |
|---------------|----------------------|--------------|-------------------|
| Baujahr | 1973 | Übernahme | Nach Vereinbarung |
| Etagen | 4 | Zustand | modernisiert |
| Zimmer | 3,00 | Schlafzimmer | 2 |
| Wohnfläche | 70,00 m ² | Badezimmer | 1 |
| Energieträger | Gas | Etage | Erdgeschoss |
| Hausgeld mtl. | 292 € | Heizung | Sonstiges |

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese modernisierte 3-Zimmer-Wohnung in Hochparterre befindet sich in einer gepflegten Wohnanlage mit 24 Wohneinheiten. Der Balkon ist nach Westen ausgerichtet und lädt zum Verweilen ein. Das 2. Schlafzimmer kann als Kinderzimmer oder Büro genutzt werden.

Ausstattung

Die Wohnung ist mit Parkett ausgestattet und wurde frisch gestrichen. Das Badezimmer wurde ebenfalls modernisiert und verfügt über eine großzügige Dusche.

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Vollbad

Lage

Diese Wohnung befindet sich in zentraler Lage von Bonn-Duisdorf. Sowohl öffentliche Verkehrsmittel als auch Geschäfte des täglichen Bedarf können zu Fuß erreicht werden.

Infrastruktur:

Lebensmittel-Discount, Kindergarten, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Bad



Küche

Exposé - Galerie



Wohzimmer



Kinderzimmer