

Exposé

Wohnung in Dortmund

City Apartment



Objekt-Nr. **OM-454198**

Wohnung

Vermietung: **600 € + NK**

Balkenstraße 13
44137 Dortmund
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Etagen	4	Übernahme	sofort
Zimmer	2,00	Zustand	Neuwertig
Wohnfläche	70,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Strom	Badezimmer	2
Nebenkosten	155 €	Etage	4. OG
Mietsicherheit	1.800 €	Heizung	Sonstiges

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese hochwertig möblierte 2-Zimmer-Wohnung mit ca. 70 m² Wohnfläche überzeugt durch eine durchdachte Raumaufteilung und stilvolle Ausstattung.

Die Wohnung über 1 Schlafzimmer, 1 Wohnzimmer, 1 Badezimmer, 1 Gäste WC und 1 großzügigen Abstellraum.

Ausstattung

-ca. 70 m² Wohnfläche

-2 Zimmer – 1 Schlafzimmer, 1 Wohnzimmer

-1 modernes Badezimmer

-1 Gäste WC

-1 Abstellraum

-Großer Abstellraum in der Wohnung

-Personenaufzug vorhanden

-Keine Garage, kein Keller

Fußboden:

Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Aufzug, Gäste-WC

Sonstiges

Nur schriftliche Anfragen werden geprüft.

Lage

Die Wohnung befindet sich mitten im Zentrum von Dortmund – in absoluter Bestlage der Innenstadt. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Cafés und ÖPNV-Anbindungen sind fußläufig erreichbar. Der Standort verbindet zentrale Urbanität mit praktischer Erreichbarkeit und eignet sich optimal für Menschen, die citynah und komfortabel wohnen möchten.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

