

Exposé

Penthouse in Sigmaringen

Repräsentative Penthousewohnung



Objekt-Nr. OM-453967

Penthouse

Vermietung: **1.150 € + NK**

Ansprechpartner:
Frau Grathwohl

72488 Sigmaringen
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	2012	Übernahme	Nach Vereinbarung
Etagen	4	Zustand	keine Angaben
Zimmer	3,50	Schlafzimmer	2
Wohnfläche	149,00 m ²	Badezimmer	2
Energieträger	Gas	Etage	4. OG
Summe Nebenkosten	470 €	Garagen	1
Miete Garage/Stellpl.	50 €	Heizung	Zentralheizung
Mietsicherheit	2.300 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Repräsentative Penthousewohnung - Barrierefrei - Seniorengerecht

Mindestalter der Bewohner: 50 Jahre

3,5 Zimmer - Penthousewohnung

Wf. 149 m²

Wohnungslage: 4. OG

Teilmöbliert

Großzügig zugeschnittene Räume

2 Bäder / Hauptbad m. Whirlpoolbadewanne

Großzügige Südwest-Loggia mit Blick aufs Schloss

Barrierefrei

Weitere Räume: Im EG: Kellerabteil / Gemeinschaftsraum / Gemeinschaftl. Trockenraum

Garage: 50 € monatl. (im Mietpreis bereits enthalten)

Hausmeister / Hausverwaltung / Gebäudereinigung

Nichtraucher

Keine Haustiere

Ausstattung

Es erwartet Sie eine sehr schöne, stilvolle, lichtdurchflutete, barrierefreie, seniorengerechte 3,5 Zimmer-Penthousewohnung

Teilmöbliert

Einbauküche incl. E-Geräte

Hauswirtschaftsraum m. Einbauschränken

Diele: Einbauschränke incl. Garderobe

usw.

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Aufzug, Vollbad, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC, Barrierefrei

Lage

Mitten im Herzen von Sigmaringen, jedoch in ruhigem Wohnumfeld, befindet sich diese sehr schöne Penthousewohnung im 4. OG eines Mehrfamilienhauses.

Sie ist mit einem Aufzug barrierefrei erreichbar.

Sämtliche Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind von hier aus fußläufig erreichbar. Dies gilt auch für die Haltestellen von Bus und Bahn.

Zur Erholung laden in nächster Umgebung der Prinzengarten, der Josefsberg, der Schlosspark und die Donau - Auen ein.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Bad



Bad

Exposé - Galerie



Diele



Diele

Exposé - Galerie



Gästebad



Gästebad



Gästezimmer

Exposé - Galerie



Hauswirtschaftsraum

Exposé - Galerie



Küche



Küche

Exposé - Galerie



Loggia



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Wohn- / Esszimmer