

Exposé

Einzelhandelsladen in München

Kapitalanleger gesucht , Mieterin schon vorhanden.



Objekt-Nr. **OM-453863**

Einzelhandelsladen

Verkauf: **360.000 €**

80583 München

Bayern

Deutschland

Energieträger	Gas	Verkaufsfläche	36,70 m ²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Schaufensterfront	4,40 m
Zustand	gepflegt	Heizung	Fußbodenheizung
Gesamtfläche	38,70 m ²		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Einzelhandel mit genehmigungsfreiem Imbiss. Der Laden ist seit 2014 zuverlässig vermietet. Das Objekt erzielt momentan eine Rendite von 4,6%.

Wir suchen einen Kapitalanleger.

Ausstattung

Die Ausstattung des Geschäfts und das Mobiliar des Außenbereichs gehören der Mieterin.

Fußboden:

Fliesen

Sonstiges

Weitere Bilder bei Interesse möglich.

Lage

Das Objekt befindet sich in der Münchner Innenstadt, im Lehel.

Infrastruktur:

Allgemeinmediziner, Kindergarten, Gymnasium

