

Exposé

Maisonette in Bochum

renov. Maisonette-Altbau-Whg. in Bo-Linden



Objekt-Nr. OM-453814

Maisonette

Vermietung: **1.350 € + NK**

Ansprechpartner:
Hr. Frank

Hattinger Str. 867
4879 Bochum
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

| | |
|-------------------|-----------------------|
| Baujahr | 1900 |
| Etagen | 2 |
| Zimmer | 3,50 |
| Wohnfläche | 150,00 m ² |
| Energieträger | Gas |
| Nebenkosten | 300 € |
| Heizkosten | 300 € |
| Summe Nebenkosten | 600 € |

| | |
|----------------|---------------------|
| Mietsicherheit | 4.050 € |
| Übernahme | sofort |
| Zustand | Erstbez. n. Sanier. |
| Schlafzimmer | 2 |
| Badezimmer | 2 |
| Etage | Erdgeschoss |
| Heizung | Zentralheizung |
| | |

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Altbau-Maisonette-Wohnung im Herzen von Bochum-Linden zur Miete.

Überzeugen Sie sich selbst bei einer Besichtigung.

Wir haben am selben Standort auch noch zwei kleinere Wohnungen und mehrere Garagen zur Verfügung.

Melden Sie sich einfach...

Ausstattung

Altbau-Villa mit Parkett.

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Keller, Vollbad, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC

Lage

Zentrum von Bochum-Linden.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

| | |
|------------------------|------------------|
| Energieausweistyp | Bedarfsausweis |
| Erstellungsdatum | ab 1. Mai 2014 |
| Endenergiebedarf | 235,80 kWh/(m²a) |
| Energieeffizienzklasse | G |

Exposé - Galerie



Flur

Exposé - Galerie



Küche



Wohnzimmer / Küche

Exposé - Galerie



Küche / Wohnzimmer



Detail Kassettentür

Exposé - Galerie



Gäste-WC



Schlafzimmer EG

Exposé - Galerie



Bad EG



externes Treppenhaus

Exposé - Galerie



internes Treppenhaus



Bad OG

Exposé - Galerie



Schlafzimmer OG