

Exposé

Erdgeschosswohnung in Inzlingen

Sofort Verfügbar: Moderne, helle Wohnung mit offener Wohnküche und hochwertiger Ausstattung



Objekt-Nr. **OM-453669**

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **820 € + NK**

Ansprechpartner:
Mario Trüby

Seidenhof 2
79594 Inzlingen
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1993	Zustand	gepflegt
Zimmer	1,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	47,00 m ²	Badezimmer	1
Nutzfläche	49,00 m ²	Etage	Erdgeschoss
Energieträger	Gas	Garagen	1
Miete Garage/Stellpl.	30 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	sofort		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Das Wohn- und Geschäftshaus befindet sich in zentraler Lage von Inzlingen, nahe der Schweizer Grenze, und überzeugt durch seine vielseitige Nutzungsmöglichkeit sowie eine hochwertige Bauweise. Das im Jahr 1993 massiv errichtete Gebäude bietet helle, großzügige Räumlichkeiten mit großen Fensterfronten und einer angenehmen Wohn- und Arbeitsatmosphäre.

Besonders hervorzuheben sind die offen gestalteten und lichtdurchfluteten Wohnbereiche, die ein modernes und angenehmes Wohngefühl schaffen. Die durchdachte Raumaufteilung, die hochwertige Ausstattung sowie die attraktive Lage machen diese Wohnung besonders interessant.

Ausstattung

Fußboden:

Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Einbauküche

Lage

Die Wohnung befindet sich in ruhiger und idyllischer Lage in Inzlingen, einer beliebten Gemeinde im Landkreis Lörrach, unmittelbar an der Schweizer Grenze. Der charmante Ort bietet eine hohe Lebensqualität mit naturnahem Wohnen und gleichzeitig einer sehr guten Anbindung an die umliegenden Städte und die Schweiz.

Einkaufsmöglichkeiten, öffentliche Verkehrsmittel sowie Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind schnell erreichbar. Die nächste ÖPNV-Anbindung befindet sich nur ca. 2 Gehminuten entfernt. Der Hauptbahnhof ist in etwa 15 Minuten erreichbar, die nächste Autobahnanbindung in ca. 10 Minuten. Auch der Flughafen Basel-Mulhouse liegt nur rund 25 Fahrminuten entfernt.

Infrastruktur:

Apotheke, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie

