

Exposé

Erdgeschosswohnung in Liebenburg

Gemütliche 3-Zimmer-Wohnung in Liebenburg/Dörnten



Objekt-Nr. OM-452596

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **472 € + NK**

Ansprechpartner:
Nils Reinarz

Hahndorfer Str. 9
38704 Liebenburg
Niedersachsen
Deutschland

| | | | |
|-----------------------|----------------------|----------------|-------------------|
| Baujahr | 1900 | Mietsicherheit | 1.416 € |
| Zimmer | 3,00 | Übernahme | Nach Vereinbarung |
| Wohnfläche | 64,00 m ² | Zustand | nach Vereinbarung |
| Energieträger | Gas | Etage | Erdgeschoss |
| Nebenkosten | 85 € | Garagen | 1 |
| Miete Garage/Stellpl. | 50 € | Heizung | Etagenheizung |

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die helle und gemütliche 3-Zimmer-Wohnung liegt im Erdgeschoss eines kleinen Mehrparteienhauses. In der Küche ist ein Spülenschrank vorhanden.

Beheizt wird die Wohnung über eine eigene Gastherme (siehe Fotos), die Abrechnung der Gaskosten erfolgt direkt mit dem Versorger.

Die Wohnung ist renovierungsbedürftig, eine Übernahme anteiliger Materialkosten für die Renovierung kann ggf. vereinbart werden.

Die Mindestmietdauer beträgt 1 Jahr.

Im Mietvertrag wird eine Staffelmiete vereinbart.

Eine Garage kann nach Absprache angemietet werden.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Teppichboden, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Vollbad

Sonstiges

Impressum:

Northern Assets GmbH

Poststr. 10

22946 Brunsbek

E-Mail: verwaltung.na@regioimmo.eu

Exposé - Galerie



Zimmer 1



Flurbereich

Exposé - Galerie



Flurbereich



Zimmer 2

Exposé - Galerie



Bad