

Exposé

Gewerbe in Osnabrück

Gewerbefläche Osnabrück Innenstadt



Objekt-Nr. OM-452593

Gewerbe

Vermietung: **890 € + NK**

Ansprechpartner:
Martin Steinkamp

Dielinger Str. 10
49047 Osnabrück
Niedersachsen
Deutschland

Grundstücksfläche	47,00 m ²	Übernahme	ab Datum
Nebenkosten	60 €	Übernahmedatum	01.02.2027
Mietsicherheit	2.670 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Gewerbefläche in der Osnabrücker Innenstadt.

Nutzbar für verschiedene Geschäftsformen.

Das Inventar des Friseurladens kann von der Vormieterin abgekauft werden, falls eine Weiterführung gewünscht ist.

Eine frühere Übernahme ist nach Absprache möglich.

Sonstiges

Zur Mietvertragsunterzeichnung muss eine Kautions von 3 Kaltmieten hinterlegt werden (2.670,- €).

Bitte teilen Sie uns Ihren gewünschten Verwendungszweck mit. Ohne diese Angabe können wir Ihrer Anfrage keine Beachtung schenken.

Lage

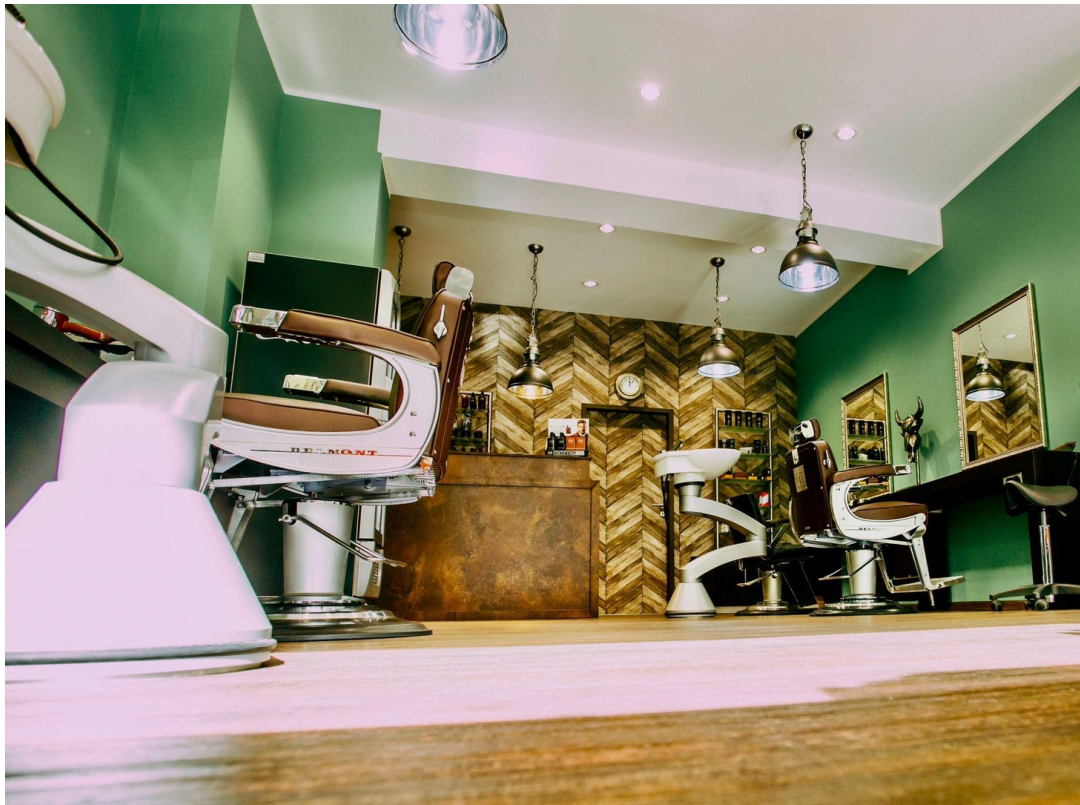
Die Gewerbefläche ist zentral in der Osnabrücker Innenstadt.

Dadurch ist eine aktive Laufkundschaft gewährleistet

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

