

Exposé

Erdgeschosswohnung in Pohlheim

1-Zimmer Appartement in Pohlheim



Objekt-Nr. **OM-452575**

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **460 € + NK**

Wilhelmstraße 2
35415 Pohlheim
Hessen
Deutschland

Baujahr	1970	Mietsicherheit	1.380 €
Etagen	1	Übernahme	sofort
Zimmer	1,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	37,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	180 €	Stellplätze	1
Miete Garage/Stellpl.	50 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Das 37m² große 1-Zimmer Appartement verfügt über eine Einbauküche und ein Bad. Ein PKW-Stellplatz kann für 50,-€ monatlich dazu gemietet werden.

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Einbauküche

Lage

Die Wilhelmstraße 2 liegt zentral im Pohlheimer Stadtteil Watzenborn-Steinberg, einer ruhigen und familienfreundlichen Wohngegend. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergärten und ärztliche Versorgung befinden sich in unmittelbarer Nähe. Die Verkehrsanbindung ist hervorragend: Mit Bus oder Auto erreichen Sie Gießen und die umliegenden Städte in wenigen Minuten. Naherholungsgebiete, Rad- und Spazierwege sowie kulturelle Angebote wie die Burg Grüningen runden die attraktive Lage ab. Ideal für alle, die eine gut erschlossene, naturnahe Umgebung mit hoher Lebensqualität suchen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

