

Exposé

Café in Berlin

Gewerbebeeinheit; großes Schaufenster; Umbau möglich



Objekt-Nr. OM-452531

Café

Vermietung: **1.400 € + NK**

Ansprechpartner:
Preismeyer Verwaltungs GmbH

Edisonsstr. 58
12459 Berlin
Berlin
Deutschland

Etagen	6	Übernahme	sofort
Zimmer	3,00	Zustand	nach Vereinbarung
Nebenkosten	200 €	Etage	Erdgeschoss
Heizkosten	230 €	Gesamtfläche	57,00 m ²
Summe Nebenkosten	430 €	Gastronomiefläche	50,00 m ²
Mietsicherheit	4.500 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Ladengeschäft in der Edisonsstr. 58 mit großem Schaufenster.

Erdgeschoss rechts.

3 Monate mietfrei für die notwendigen Arbeiten zur Fertigstellung/ Umbau der Einheit oder Fertigstellung durch Eigentümer.

Gern werden Teile/ die gesamten Arbeiten durch den Bauherrn übernommen.

Sonstiges

Mietfreiheit für die Herstellung der Gewerberäume möglich.

Treppe zum Hof vorhanden. Zusätzliche Hofnutzung möglich.

Lage

Edisonsstr. 58 in Schöneweide, Edisonsstr. 58. Straßenbahn und Parkplätze vor der Tür.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

