

Exposé

Praxis in Heroldsberg

Gute Geschäftslage von Heroldsberg



Objekt-Nr. OM-452486

Praxis

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

Ansprechpartner:
Hans Ziegler

Hauptstraße 119
90562 Heroldsberg
Bayern
Deutschland

Baujahr	1990	Zustand	renoviert
Etagen	1	Etage	Erdgeschoss
Energieträger	Luft- /Wasserwärme	Büro- /Praxisfläche	100,00 m ²
Summe Nebenkosten	250 €	Gesamtfläche	100,00 m ²
Mietsicherheit	2.500 €	Stellplätze	3
Übernahme	sofort	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Der helle mit viel Licht durchfluteter, teilrenovierter Gewerberaum, mit 100 qm ist vielseitig nutzbar. Kann auch geteilt werden, oder nach Ihren Wünschen geändert werden. Behinderten gerechter Zugang. Gute Kunden Erreichbarkeit. Stellplätze am Anwesen.

Langfristiger Mietvertrag erwünscht.

Ausstattung

Sanitärraum, Wände und Decken neu. Neue Energiesparende Wärmepumpe!

Fußboden:

Fliesen

Sonstiges

Besichtigung sofort und jederzeit möglich. Übernahme nach Ihren Wünschen. Mietpreis VB.

Lage

Das Geschäftsanwesen befindet sich an der Hauptstraße in guter Geschäftslage mit Gastronomie, Bäcker und Friseur. Discounter gegenüber.

Infrastruktur:

Apotheke, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

