

Exposé

Bürofläche in Heidelberg

Büroräume - Teilmöbliert zu vermiete



Objekt-Nr. OM-452405

Bürofläche

Vermietung: **1.400 € + NK**

Ansprechpartner:
Benno Stückle

69126 Heidelberg
Baden-Württemberg
Deutschland

Etagen	1	Zustand	gepflegt
Energieträger	Fernwärme	Etage	Erdgeschoss
Nebenkosten	120 €	Büro-/Praxisfläche	90,00 m ²
Heizkosten	150 €	Gesamtfläche	90,00 m ²
Summe Nebenkosten	270 €	Garagen	2
Mietsicherheit	4.200 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Schöne Büroräume, teilweise mit Einrichtung (hochwertig).

Attraktive und seriöse Lage in einem kleinen Einkaufszentrum.

Gut zugänglich. Alle Räume im Erdgeschoss..

KFZ-Stellplätze in der Tiefgarage.

2 Räume mit Flur verbunden.

Ausstattung

Ein Raum - ohne Möbel. Geeignet als Laden, Kontaktbüro oder Sekretärinzimmer.

Weiterer Raum - mit Möbel (hochwertige Designermöbel) geeignet als Chefbüro und Besprechungszimmer.

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Gäste-WC, Barrierefrei

Lage

Die Räume liegen in einem kleinen Einkaufszentrum mit Geschäften ringsum.

Cafe/Bäckerei, Restaurant/Bistro, Apotheke, Reinigung, Kindergarten, 2 Arztpraxen,

2 Bankfilialen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Gesamtschule

Exposé - Galerie



Eckladen / Kontaktbüro



Eckladen / ohne Möbel

Exposé - Galerie



Chefzimmer mit Möbel



Chefzimmer mit Möbel

Exposé - Galerie



Chefzimmer mit Möbel



Chefzimmer mit Möbel

Exposé - Galerie



Eingang zum Chefzimmer



Ausgang vom Chefzimmer

Exposé - Galerie



Blick ins Zentrum