

# Exposé

## Ladenlokal in Lübeck

### Laden/ Büro 65 qm mit Kundenfrequenz



Objekt-Nr. OM-452342

### Ladenlokal

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

Mühlenstraße 56  
23552 Lübeck  
Schleswig-Holstein  
Deutschland

Energieträger	Gas	Gesamtfläche	65,00 m <sup>2</sup>
Übernahme	Nach Vereinbarung	Neben-/Lagerfläche	3,00 m <sup>2</sup>
Zustand	renoviert	Verkaufsfläche	62,00 m <sup>2</sup>
Etage	Erdgeschoss	Heizung	Zentralheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Ansprechendes Haus zentral in der südlichen Innenstadt. Sichtachse mit großem Hausvorfeld. Hausfront und Eingangsbereich verglast. Gute Ausstattung des Ladens in einem gepflegten Altstadthaus mit angenehmer Mieteratmosphäre.

Bushaltestellen in unmittelbarer Nähe, Zebrastreifen vor dem Haus. Parken mit Ticket, sowie Parkhäuser 3 Minuten entfernt.

Geeignet für Einzelhandel, Reisebüro etc.. Bitte geben Sie Ihre beabsichtigte Nutzung an.

Vermietung von privat.

## Ausstattung

**Fußboden:**  
Vinyl / PVC

## Lage

**Infrastruktur:**  
Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

