

Exposé

Dachgeschosswohnung in Neuwied

6 Zimmer Wohnung in Neuwied Innenstadt



Objekt-Nr. **OM-451909**

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **1.300 € + NK**

Ansprechpartner:
Joshua Müller

56564 Neuwied
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Etagen	4	Zustand	renoviert
Zimmer	6,00	Schlafzimmer	4
Wohnfläche	150,00 m ²	Badezimmer	2
Nebenkosten	270 €	Etage	4. OG
Übernahme	Nach Vereinbarung	Heizung	Etagenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese großzügige 6-Zimmer-Wohnung in Neuwied bietet viel Platz und eignet sich ideal für Paare, Familien oder auch als WG.

Die Kautions beträgt 3900 €

Gas und Strom muss wird vom Mieter selbst angemeldet.

Die Wohnung überzeugt durch einen funktionalen Grundriss sowie eine vorhandene Einbauküche. Ein besonderes Highlight ist der Gemeinschaftsgarten, der zusätzlichen Raum zur Erholung im Freien bietet.

Durch die Größe und Aufteilung bietet die Wohnung vielseitige Nutzungsmöglichkeiten und ein angenehmes Wohngefühl.

Ausstattung

Die Wohnung verfügt über eine praktische Einbauküche sowie zusätzlichen Stauraum durch einen integrierten Einbauschränk. In einem der Schlafzimmer ist bereits ein Einbauschränk vorhanden, der für zusätzlichen Komfort sorgt.

Ein großzügiger Kellerraum bietet weitere Abstellmöglichkeiten. Der Gemeinschaftsgarten rundet das Angebot ab und lädt zum Verweilen im Freien ein.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Garten, Keller, Vollbad, Einbauküche, Gäste-WC

Lage

Die Wohnung befindet sich in zentraler Lage von Neuwied mit guter Anbindung an die Innenstadt sowie an die umliegenden Städte. Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Schulen und öffentliche Verkehrsmittel sind in wenigen Minuten erreicht.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

