

Exposé

Einfamilienhaus in Zingst

**ZINGST Ostsee FERIENHAUS Drittel-MITEIGENTUM:
Anzahlung: 99.999.- zzgl. 120 x 555.- monatlich**



Objekt-Nr. OM-451436

Einfamilienhaus

Verkauf: **166.599 €**

Ansprechpartner:
Harald Recher

Seestraße
18374 Zingst
Mecklenburg-Vorpommern
Deutschland

Grundstücksfläche	313,00 m ²	Übernahme	Nach Vereinbarung
Etagen	2	Zustand	nach Vereinbarung
Zimmer	4,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	109,00 m ²	Heizung	Sonstiges

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

geteilte Freude = 3-fache Freude !

Haus-Grundstück : 313 qm

Weg/Zufahrt-Grundstück/anteilig: ges. 400 qm

Hinweis: es handelt sich um einen sog. "ideelle Miteigentums-Anteil".

Beabsichtigt ist, dass das Ferienhaus von den 3 Miteigentümern zu unterschiedlichen Zeiten jeweils alleinig genutzt wird; die Zeiträume sind untereinander entsprechend abzustimmen.

Wir selbst begnügen uns mit einem verbleibenden Drittel-Anteil und möchten auf diesem Weg zwei weiteren Miteigentümern (zu jeweils 1 Drittel-Anteil) Gelegenheit bieten zum Besitz eines Ferienhauses am vermutlich schönsten Strand der Ostsee. Der angedachte Zahlungsplan könnte den Erwerb erleichtern.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Wintergarten, Garten, Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

Ostseeheilbad Zingst

Das Ostseeheilbad Zingst kann auf eine lange Badetradition zurückblicken. Hier wartet ein Gesundheitscocktail der besonderen Art. Meerwasser und Seeklima, die Qualität der Luft, unberührte Natur und endlose Strände.

Seit 2002 ist Zingst als Seeheilbad anerkannt.

In den sieben Seeheilbädern Mecklenburg-Vorpommerns, die sich durch ein stilvolles und romantisches Flair auszeichnen, wird ganzjährig die Thalassotherapie (Meeresheilkunde) in Kurmittelhäusern und Reha- Kliniken angeboten. Sie verfügen über einen traditionsreichen Seebadcharakter mit maritimem Charme, von gemütlichen Fischerhäusern bis zur Bäderarchitektur.

Die idyllischen Landschaften des Nationalparks Vorpommersche Boddenlandschaft mit urwüchsigen Wäldern und Wiesen, sauberer, würziger Luft und das heilkräftige milde Reizklima der Ostsee bilden eine einzigartige Komposition. Selbst aktiv sein und dabei die wunderbare Natur erleben. Die Zingster Therapeuten bieten Thalasso- und Wellnessanwendungen zur Gesundheit und Erholung an. In dem kleinteiligen Ort erwartet Sie viel Abwechslung: Erlebniswelt Fotografie Zingst, Kulturveranstaltungen unterschiedlichster Art, Einkaufsmeile, Restaurants...

Lage

nur 200 Meter bis zum Ostseestrand-Übergang № 16

nur 700 Meter bis zum nächsten FKK Ostseestrand-Übergang № 13

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Seestraße Blickrichtung OSTEN



Seestraße Blickrichtung WESTEN

Exposé - Galerie



UMGEBUNG