

Exposé

Terrassenwohnung in Königstein im Taunus

Wohnung mit Blick auf Burg und Woogtal

Objekt-Nr. OM-451394

Terrassenwohnung

Vermietung: **2.990 € + NK**

61462 Königstein im Taunus
Hessen
Deutschland

| | | | |
|----------------|-----------------------|--------------|-----------------|
| Etagen | 1 | Zustand | gepflegt |
| Zimmer | 4,00 | Schlafzimmer | 2 |
| Wohnfläche | 193,00 m ² | Badezimmer | 2 |
| Energieträger | Gas | Etage | Erdgeschoss |
| Übernahme | ab Datum | Garagen | 1 |
| Übernahmedatum | 01.06.2026 | Heizung | Fußbodenheizung |

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Sehr schöne grosszügige Wohnung mit unverbautem Panoramablick Burg und Woogtal, Fenster bleiverglast, sehr grosse Terrasse mit Markise, Parkettboden. Romantisches Kaminzimmer ebenfalls mit Blick auf die Burg. Absolut ruhig, da versetzt gebaut.

Ausstattung

Fußboden:

Parkett

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin

Sonstiges

Ich suche baldmöglich Nachmieter, deshalb diese Privatanzeige.

Lage

Am Ölmühlweg, von der Strasse versetzt nach hinten gebaut. Da am Hang gebaut, ist der Eingang ebenerdig, die Terrasse wirkt wie 1. Stock, unterhalb befindet sich ein Garten, auch von wunderschönen gepflegten Gärten umgeben. Die Wohnung inklusive Wohnungseingang ist ohne Schwellen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel