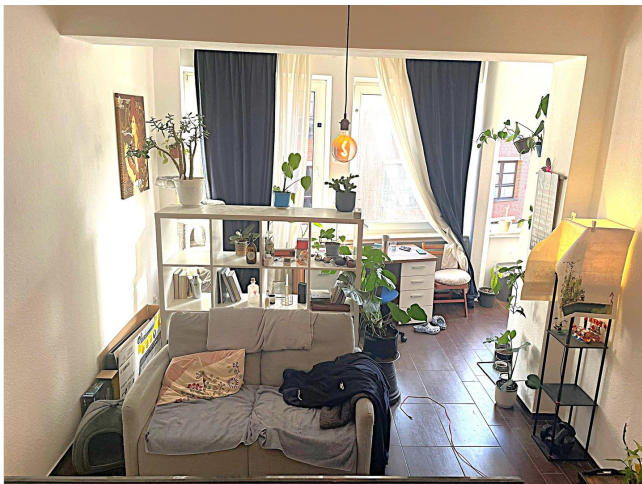


Exposé

Wohnung in Bremen

**Provisionsfrei! Helle Wohlfühloase zum Träumen in
perfekter Zentrumslage!**



Objekt-Nr. OM-451314

Wohnung

Vermietung: **620 € + NK**

Ansprechpartner:
Markus Haagen

Faulenstraße 46
28195 Bremen
Niedersachsen
Deutschland

Etagen	3	Übernahme	ab Datum
Zimmer	1,00	Übernahmedatum	01.08.2026
Wohnfläche	32,00 m ²	Zustand	gepflegt
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	80 €	Etage	3. OG
Heizkosten	65 €	Heizung	Zentralheizung
Mietsicherheit	1.800 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Leben Sie Ihren Traum in Ihrer neuen Wohlfühlwohnung!

Die hier angebotene Mietwohnung befindet sich in gefragter Zentrumslage von Bremen, daher weist die Umgebung eine hervorragende Infrastruktur auf. Im Haus befindet sich eine Bäckerei und sämtliche anderen Geschäfte des täglichen Bedarfs, verschiedene Ärzte und der Domplatz sind fußläufig erreichbar. Der ÖPNV hält direkt vor der Haustüre.

Die 32 m² große, vor kurzem renovierte, 1-Zimmer-Wohnung befindet sich im 3. OG eines modernisierten Mehrparteienhauses.

Der Hauptraum der Wohnung besitzt außergewöhnlich hohe Fenster, die den Wohnraum in hellem Licht erstrahlen lassen.

Sie betreten die Wohnung durch einen breiten Flur, der ausreichend Platz für Garderobe und Ablagen bietet. Am Ende des Flures gelangen Sie direkt in den großen Hauptraum der Wohnung. Von dort aus gehen Sie vom Flur aus auch in das modern geflieste Badezimmer mit Dusche ab. Die helle, freundliche Küche gehört zur Wohnung. Sie ist in einem separaten Raum gelegen und vom Hauptraum Flur aus zugänglich.

Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich ein Fahrradraum. Ebenfalls ist ein Kellerraum und ein Stellplatz in der hauseigenen Tiefgarage auf Wunsch verfügbar.

Melden Sie sich gerne für einen kurzfristigen Besichtigungstermin!!!

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Keller, Duschbad, Einbauküche

Lage

Genießen Sie die zentrale Mitte Bremens mit all ihrer Faszination. Hier pulsiert das Leben und man findet alles in direkter Nähe: Shopping, Restaurants, Kultur, Freizeit...

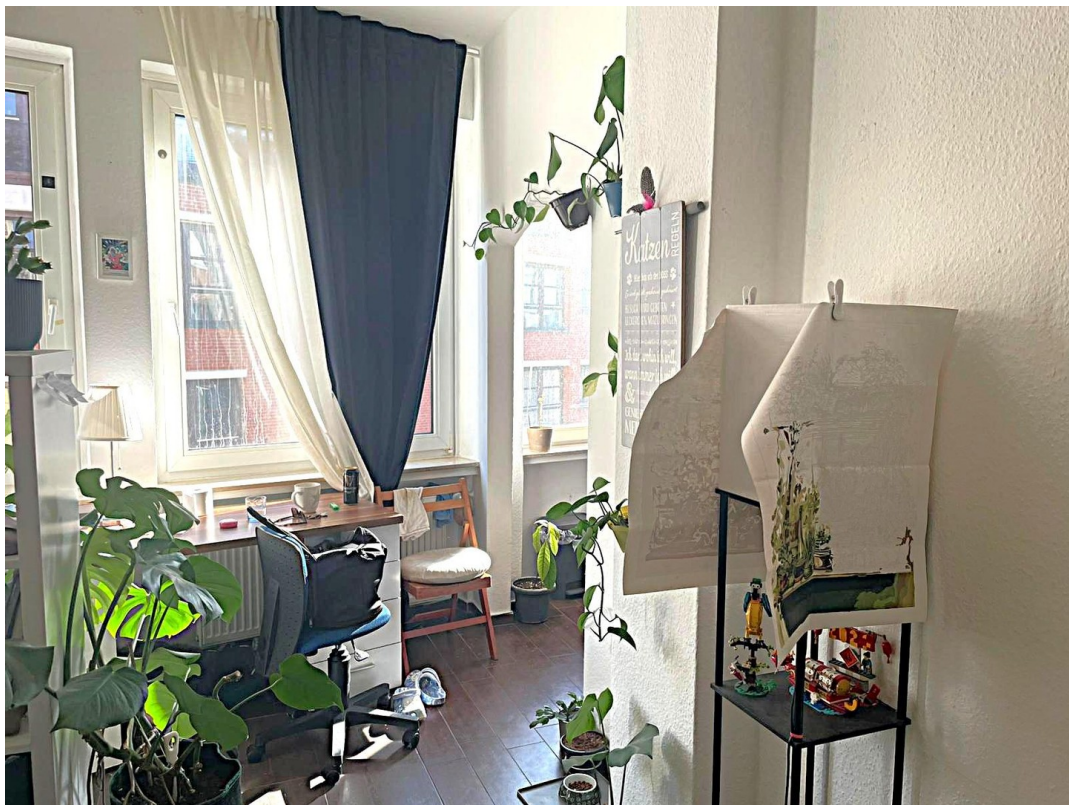
Zudem befindet sich die Schlachte Bremens in direkter Nähe, Treffpunkt zum Schlendern und Genießen. Erholsame Spaziergänge im Park der Wallanlagen beginnen hier wenige Minuten vom Haus entfernt. Durch die Ansiedlung von Radio Bremen, anderer Medienunternehmen und der VHS entwickelt sich das Stephaniviertel zu einem modernen Quartier mit höchster Wohnqualität.

Melden Sie sich gerne für einen kurzfristigen Besichtigungstermin!!!

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

