

Exposé

Souterrainwohnung in Edesheim

Souterrain Wohnung 2 ZKB frei ab 01.06.2026



Objekt-Nr. **OM-451105**

Souterrainwohnung

Vermietung: **470 € + NK**

Ansprechpartner:
Jens Barth

67483 Edesheim
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Baujahr	1995	Übernahme	Nach Vereinbarung
Etagen	3	Zustand	gepflegt
Zimmer	3,00	Schlafzimmer	2
Wohnfläche	65,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	Erdgeschoss
Nebenkosten	120 €	Stellplätze	1
Miete Garage/Stellpl.	30 €	Heizung	Etagenheizung
Mietsicherheit	1.200 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wir vermieten eine 2 ZKB Souterrain Wohnung mit großen Fenster, damit die Wohnung auch sehr hell ist.

In der Wohnung befindet sich noch eine Küche. dies kann genutzt werden, oder Sie wird entsorgt.

Im Wohnzimmer und Schlafzimmer wird ein neuer Laminatboden verlegt.

Im Badezimmer ist auch ein Anschluß für die Waschmaschine.

Ausstattung

Wir wollen keine Haustiere. Anfragen mit Haustieren werden gelöscht.

Jeder Mieter zahlt zur Miete den Strom und sein Gas für seine Etagenheizung selbst.

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Keller, Duschbad

Sonstiges

Bitte sende Sie uns ihre Anfrage, wir werden uns bei Ihnen melden.

Lage

Das Mehrfamilienhaus befindet sich in einer ruhigen Lage., von der Straße in 2. Bauebene.

Infrastruktur:

Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	142,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	E

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

