

Exposé

Wohnung in Wiesbaden

Möblierte 2-Zimmer-Wohnung mit TG-Stellplatz- Einziehen & Wohlfühlen



Objekt-Nr. OM-451059

Wohnung

Vermietung: **1.450 € + NK**

Ansprechpartner:
Nahro Akgül

65187 Wiesbaden
Hessen
Deutschland

Baujahr	1978	Übernahme	Nach Vereinbarung
Etagen	8	Zustand	Neuwertig
Zimmer	2,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	65,00 m ²	Badezimmer	1
Nutzfläche	5,00 m ²	Etage	Höher als 5. OG
Energieträger	Gas	Tiefgaragenplätze	1
Summe Nebenkosten	250 €	Heizung	Zentralheizung
Mietsicherheit	4.350 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Ich biete eine schöne und vollständig möblierte 2-Zimmer-Wohnung zur Miete an. Die Wohnung eignet sich ideal für Singles oder Paare, die eine komfortable und sofort bezugsfertige Wohnlösung suchen.

Die Wohnung verfügt über ein gemütliches Schlafzimmer mit Bett und geräumigen Kleiderschränken, die viel Stauraum bieten. Im Wohn- und Essbereich befinden sich ein Esstisch mit Sitzmöglichkeiten, ein Fernseher sowie ein modernes Lowboard. Mehrere zusätzliche Schränke sorgen für ausreichend Platz zur Aufbewahrung.

Eine Küche ist bereits bestellt und wird zeitnah eingebaut, sodass die Wohnung bald vollständig ausgestattet ist.

Zusätzlich gehört zur Wohnung ein eigener Tiefgaragenstellplatz, der Ihnen bequemes und sicheres Parken ermöglicht. (100€)

Die Einrichtung ist funktional und geschmackvoll, sodass Sie sich direkt wohlfühlen können. Alle wichtigen Möbel sind vorhanden – einfach einziehen und loswohnen!

Ausstattung im Überblick:

- Bett
- Mehrere Kleiderschränke und Stauraum
- Esstisch mit Stühlen
- Lowboard
- Küche (bereits bestellt, wird eingebaut)
- Eigener Tiefgaragenstellplatz
- Weitere Möbel

Die Wohnung überzeugt durch ihre praktische Aufteilung und die vollständige Möblierung – ideal auch für Pendler oder als Übergangslösung.

Bei Interesse oder Fragen freue ich mich über Ihre Nachricht!

Ausstattung

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Keller, Aufzug, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

