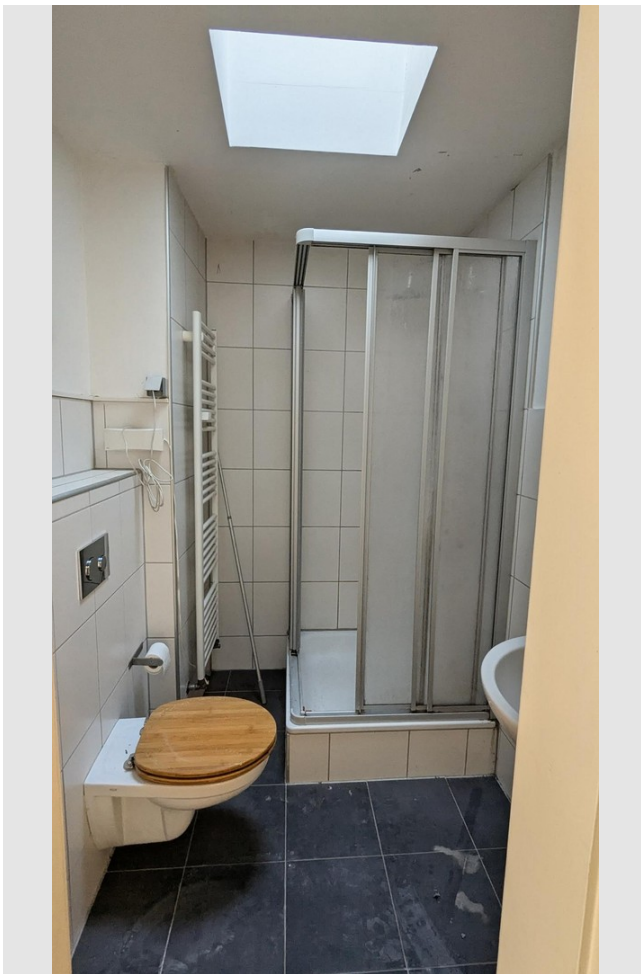


Exposé

Dachgeschosswohnung in Dortmund

**helle DG Wohnung WG geeignet nordwestliche
Innenstadt**



Objekt-Nr. OM-450655

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **591 € + NK**

Ansprechpartner:
Guido Arens

May-Ayim-Str. 5
44147 Dortmund
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1935	Mietsicherheit	1.182 €
Etagen	4	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	3,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	69,63 m ²	Schlafzimmer	2
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	150 €	Etage	4. OG
Heizkosten	85 €	Heizung	Zentralheizung
Summe Nebenkosten	235 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Vermietet wird eine helle, gut geschnittene DG-Wohnung in einem gepflegten Mehrfamilienhaus mit 9 Wohnungen. Die Wohnung wird renoviert übergeben: Teilweise Erneuerung der Bodenbeläge, Neuanstrich aller Räume in der Farbe weiß. Die Wohnung wird mit einer Kücheneinrichtung einschließlich Kühl-Gefrierkombination und E-Herd mit Backofen vermietet. Dem zukünftigen Mieter steht zur Nutzung ein neuer Spiegelschrank im Badezimmer zur Verfügung.

Ausstattung

3 Zimmer

Küche

Bad mit Dusche

Fußboden:

Laminat, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Duschbad, Einbauküche

Lage

Das Objekt liegt in der nordwestlichen Innenstadt, in unmittelbarer Nähe zur Dortmunder City. Die Nahversorgung in dem Quartier ist sehr gut.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Öffentliche Verkehrsmittel

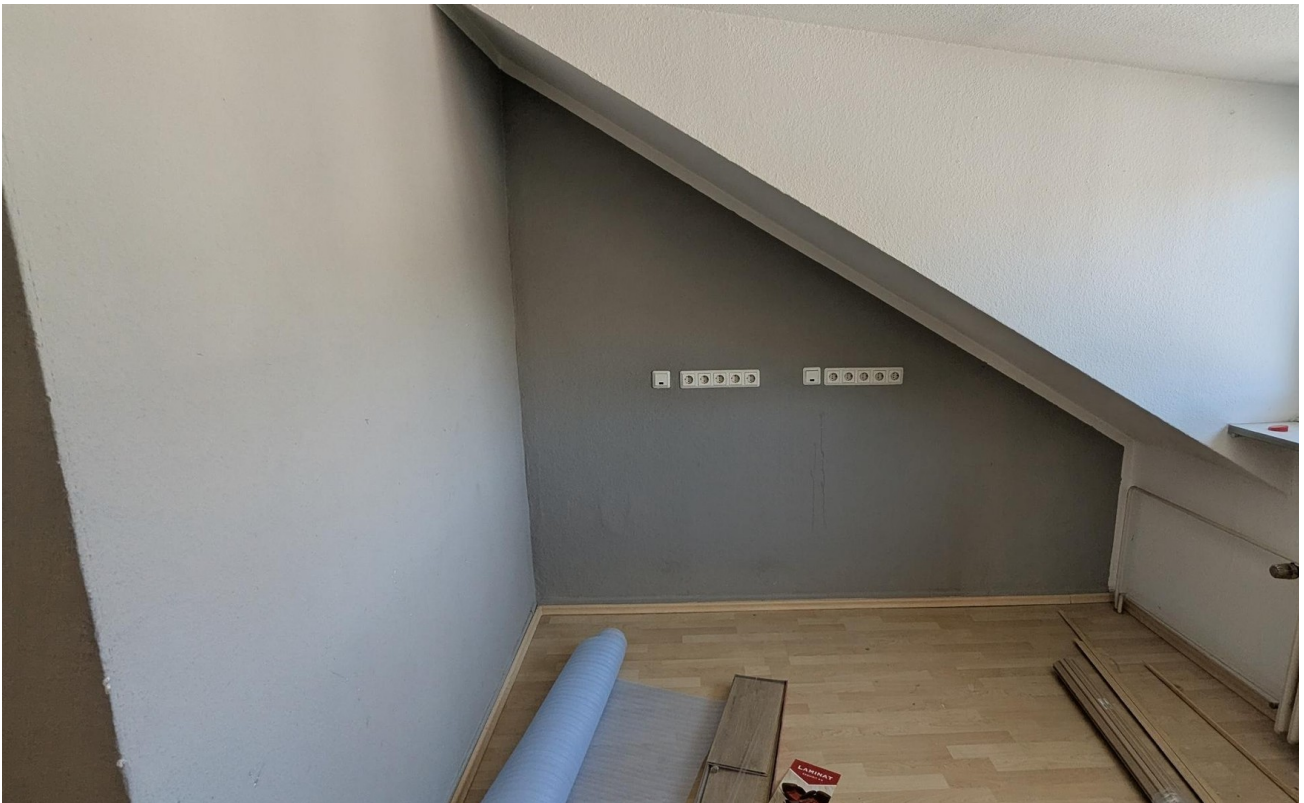
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

