

Exposé

Erdgeschosswohnung in Wiesbaden

Liebevoll eingerichtete & großartige Wohnung



Objekt-Nr. OM-450636

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **1.450 € + NK**

Ansprechpartner:
Mirko Augustin

65201 Wiesbaden
Hessen
Deutschland

Baujahr	2019	Mietsicherheit	4.350 €
Etagen	3	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	3,00	Zustand	Neuwertig
Wohnfläche	95,00 m ²	Schlafzimmer	2
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	200 €	Etage	Erdgeschoss
Heizkosten	60 €	Heizung	Fußbodenheizung
Summe Nebenkosten	200 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Gesamte Wohnung

Suchen Sie nach einer geräumigen und gemütlichen Wohnung, die Ihnen gleichzeitig eine hervorragende Lage bietet? Dann haben wir genau das Richtige für Sie! Unsere wunderschöne möblierte 95m² große Wohnung ist der Steinritzstraße ist der perfekte Ort, um das Beste aus Ihrem Aufenthalt in dieser charmanten Stadt zu machen.

Ausstattung

Einrichtung: Wäschetrockner, Kaffeemaschine, TV, WiFi, Geschirrspülmaschine, Wasserkocher, Herd, Kühlschrank, Ofen,

Die 95m² 3ZKB große Wohnung liegt im Erdgeschoss-Hoch Parterre in unmittelbare Nähe des Schiersteiner Bahnhofs (ca. 6 Fußminuten entfernt).

Fußboden:

Parkett

Weitere Ausstattung:

Vollbad, Einbauküche, Gäste-WC

Sonstiges

Rauchen in der Wohnung ist nicht gestattet!

Lage

Sie werden von einer Vielzahl von Sehenswürdigkeiten, Restaurants und öffentlichen Verkehrsmittel umgeben sein darunter das Schloss Biebrich, der Kurpark, und das Hessische Staatstheater-allesamt nur einen kurzen Spaziergang entfernt.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Grundrisse



Flur/Diele

Exposé - Grundrisse



Küche

Exposé - Grundrisse



Küche

Exposé - Grundrisse



Bad

Exposé - Grundrisse



Bad

Exposé - Grundrisse



Schlafzimmer I

Exposé - Grundrisse



Esszimmer

Exposé - Grundrisse



Wohnzimmer

Exposé - Grundrisse



Außenfassade des Gebäudes