

Exposé

Maisonette in Leonberg

Helle 4-Zimmer Maisonette-Wohnung mit Balkon in Warmbronn



Objekt-Nr. OM-450447

Maisonette

Vermietung: **1.290 € + NK**

Ansprechpartner:
Alexander

Büsnauser Straße 15
71229 Leonberg
Baden-Württemberg
Deutschland

Zimmer	4,00	Übernahmedatum	01.06.2026
Wohnfläche	97,00 m ²	Zustand	modernisiert
Nutzfläche	10,00 m ²	Badezimmer	2
Energieträger	Öl	Etage	2. OG
Übernahme	ab Datum	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese attraktive 4-Zimmer Maisonette-Wohnung mit ca. 97 m² Wohnfläche befindet sich im 2.+3. Obergeschoss eines gepflegten Einfamilienhauses in Warmbronn. Die Wohnung wurde zuletzt 2020 aufwendig modernisiert und bietet eine gehobene Innenausstattung, die keine Wünsche offenlässt. Sie ist ideal für Wohngemeinschaften geeignet und wird ab dem 01.06.2026 bezugsfrei. Die Maisonette verfügt über zwei Badezimmer.

Ausstattung

Einbauküche NEFF, Fenster, Türen, Bäder, Böden wurden alle samt modern und geschmackvoll renoviert 2020.

Fußboden:

Laminat, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Garten, Vollbad, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC

Lage

Warmbronn. ein charmanter Stadtteil von Leonberg, bietet sowohl Ruhe, Erholung und Natur als auch eine gute Anbindung mit zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf sowie Ärzten und Apotheken und an Renningen oder Leonberg. Die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist durch nahegelegene Haltestellen gut gewährleistet.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



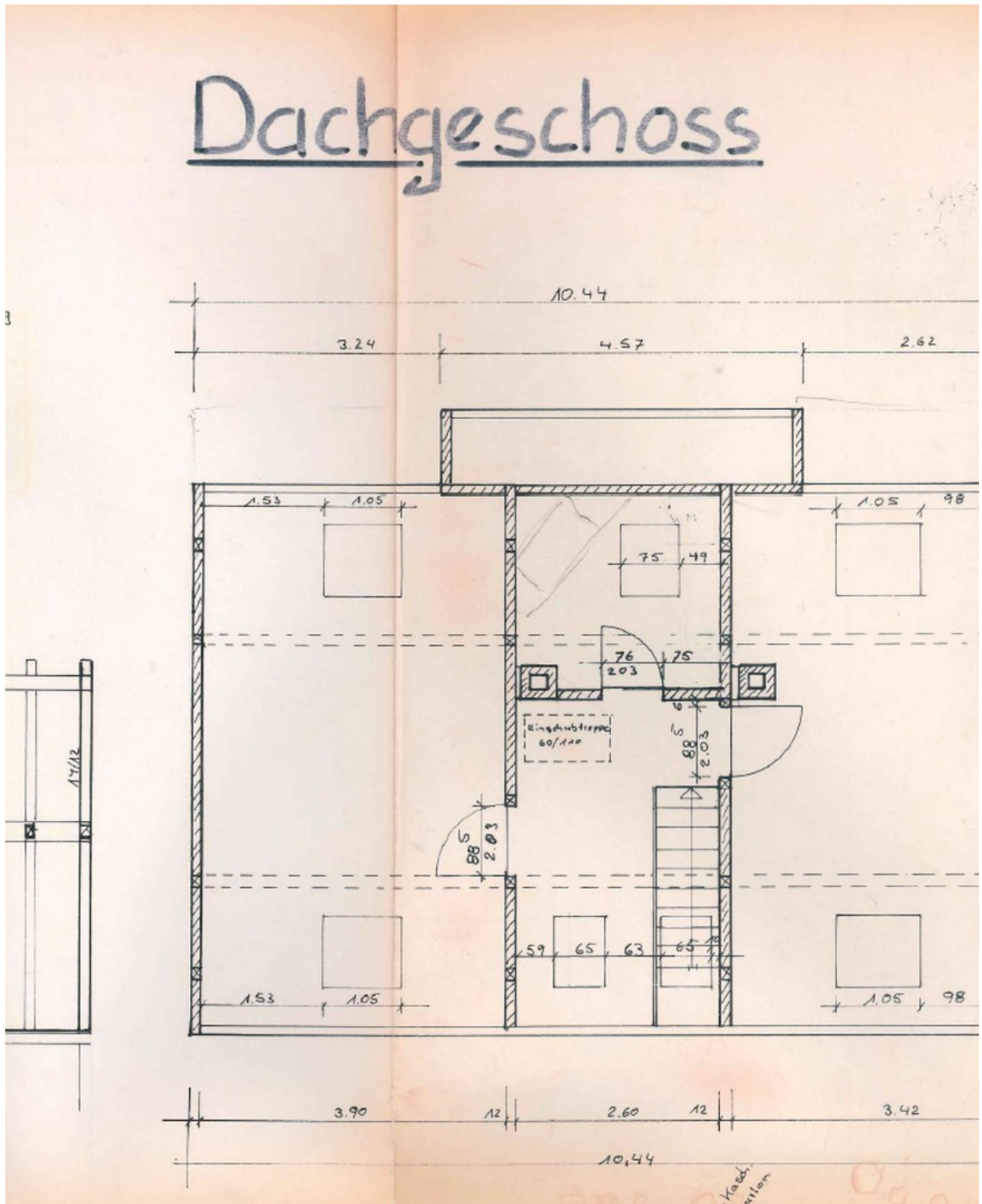
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse

