

Exposé

Dachgeschosswohnung in Krefeld

Sonnige Dachgeschosswohnung in toller Lage



Objekt-Nr. **OM-450358**

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **700 € + NK**

Ansprechpartner:
Stephan Recker

Urfeystraße 8
47803 Krefeld
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1916	Mietsicherheit	2.100 €
Etagen	2	Übernahme	ab Datum
Zimmer	2,00	Übernahmedatum	01.06.2026
Wohnfläche	58,00 m ²	Zustand	Neuwertig
Energieträger	Gas	Etage	2. OG
Summe Nebenkosten	130 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Schöne Dachgeschosswohnung mit Dachterrasse und Einbauküche in vollständig saniertem Altbau. Nur für Einzelpersonen geeignet. Keine Tierhaltung.

Ausstattung

Vollständig saniert in 2011

Fußboden:

Parkett

Weitere Ausstattung:

Balkon

Lage

Ruhige Lage in Fußreichweite zu Straßenbahn und Supermärkten.

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Endenergiebedarf	10,00 kWh/(m ² a)



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

