

Exposé

Zimmer in VS-Schwenningen

WG-Zimmer für Frauen in Schwenningen



Objekt-Nr. OM-450297

Zimmer

Vermietung: **380 € pro Monat**

Ansprechpartner:
Kristina Gren

78054 VS-Schwenningen
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1993	Heizung	Zentralheizung
Etagen	1	Mietdauer min.	6
Zimmer	1,00	Frei ab	27.04.2026
Wohnfläche	18,00 m ²	Mobilar	Vollmöbliert
Energieträger	Öl	Raucher	Nein
Pauschalmiete	380 € pro Monat	Geschlecht	Nur Frauen
Zustand	gepflegt	Max. Personen	1
Etage	1. OG	Haustiere	Nicht erlaubt

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Ab sofort stehen zwei Zimmer zur sofortigen Vermietung zur Verfügung.

Zusätzlich werden ab dem 01.09.2026 weitere sieben Zimmer verfügbar sein.

Die monatliche Warmmiete liegt – je nach Zimmergröße – zwischen 330 € und 400 €.

Die Mietverträge haben eine Mindestlaufzeit von 6 Monaten. Die Kündigungsfrist beträgt 3 Monate.

Bei Interesse oder für weitere Informationen freuen wir uns über Ihre Kontaktaufnahme.

Hochwertige Eicheparkettböden in allen Räumen sorgen für eine warme und natürliche Atmosphäre. Sämtliche Zimmer sind modern gestaltet und geschmackvoll eingerichtet. Die Badezimmer sind raumhoch gefliest und verfügen jeweils über eine Dusche, ein WC sowie ein Handwaschbecken.

Zwei großzügige, vollständig ausgestattete Einbauküchen bieten viel Platz und Komfort und sind jeweils mit einem massiven Esstisch aus Eiche sowie passenden Sitzbänken ausgestattet. Eine Waschmaschine ist ebenfalls vorhanden. Ergänzt wird das Angebot durch eine ansprechende Holzterrasse auf der Westseite des Gebäudes.

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Keller, Duschbad, Gäste-WC

Lage

Die Engelstraße liegt in einer ruhigen, verkehrsberuhigten Zentrumslage. Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind bequem zu Fuß erreichbar. Eine nahegelegene Grünanlage bietet zusätzliche Erholungsmöglichkeiten.

Die Stadt überzeugt zudem mit einer sehr guten Infrastruktur in den Bereichen Bildung, Kultur und Sport. Die DHBW Villingen-Schwenningen ist nur etwa 800 m entfernt.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

