

Exposé

Wohnung in Weddelbrook

Weddelbrook Große renovierte 3 Zimmer Maisonette Wohnung mit Terrasse ab sofort



Objekt-Nr. OM-450151

Wohnung

Vermietung: **960 € + NK**

Glücksstädter Straße 19
24576 Weddelbrook
Schleswig-Holstein
Deutschland

Baujahr	1910	Mietsicherheit	2.880 €
Etagen	1	Übernahme	sofort
Zimmer	3,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	98,00 m ²	Schlafzimmer	2
Summe Nebenkosten	250 €	Etage	Erdgeschoss
Miete Garage/Stellpl.	30 €	Stellplätze	1

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Weddelbrook - Schöne renovierte drei Zimmer Wohnung ab sofort zu vermieten

Hier ist Platz für die ganze Familie!

Schöne Wohnung mit eigenem Zugang und eigener Terasse!

Adresse: Glückstädter Straße 19, 24576 Weddelbrook

1x Wohnzimmer

1x Schlafzimmer

1x Kinderzimmer / Arbeitszimmer

1x Abstellkammer

1x Küche mit Einbauküche

1x Badezimmer mit Badewanne

1x Gäste WC

1x wunderschöne Terasse, die zum Verweilen einlädt

1x Stellplatz mit Waybler Ladestation für E-Autos (zzgl. 30€ / Mobat)

Mietaufstellung:

Kaltmiete: 960,00 €

Nebenkosten: 260,00 €

Stellplatz: 30,00 €

Gesamtmiete: 1250,00 €

Deponat: 3 Kaltmieten (2880,00 €)

Es wird ein Staffelmietvertrag erstellt.

Die Mindestmietzeit beträgt ein Jahr.

Benötigte Unterlagen zur Anmietung:

- Gehaltsnachweise, die letzten 3 Monate
- Schufaauskunft, nicht älter als 3 Monate
- Selbstauskunft
- Mietschuldenfreiheitsbescheinigung vom jetzigen Vermieter
- Personalausweis

Anfragen bitte unbedingt mit Namen, Telefonnummer, sowie Personenanzahl und Angaben zum Beruf.

Bei Anfragen ohne diese Angaben ist eine Rückmeldung unsererseits sehr unwahrscheinlich.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Vollbad, Einbauküche

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	119,90 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

