

Exposé

Dachgeschosswohnung in Kastellaun

Kastellaun, 2 Zimmer-Wohnung



Objekt-Nr. OM-450144

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **600 € + NK**

Ansprechpartner:
Kornelius Fox

Theodor Heuss Str. 2
56288 Kastellaun
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Baujahr	1972	Mietsicherheit	1.800 €
Etagen	2	Übernahme	sofort
Zimmer	2,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	62,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Öl	Badezimmer	1
Nebenkosten	100 €	Etage	2. OG
Heizkosten	150 €	Garagen	1
Miete Garage/Stellpl.	50 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Eine schöne 2 Zimmer-DG Wohnung mitten in Kastellaun ab sofort zu vermieten.

Kellerraum sowie eine Garage steht ebenfalls zur Verfügung. Die auf den Fotos zu sehenden Küchenmöbel gehören zu der Ausstattung der Wohnung. Die Wohnung wurde kürzlich renoviert. Im Haus wird aktuell auch eine Neue Heizung eingebaut.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller

Lage

Kastellaun die Burgstadt, bietet mit über 5000

Einwohnern in reizvoller Lage an der

Hunsrückhöhenstraße (B 327) viele Sehenswürdigkeiten

und beste Voraussetzungen für ein angenehmes

Arbeiten. Die direkte Innenstadtlage, das angenehme

Umfeld, sowie die kurzen Wege zu den Banken,

Geschäften, Ärzten, Stadtverwaltung und Gastronomie

macht diesen Standort sehr attraktiv.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	125,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

