

Exposé

Lager in Mainz

Jetzt besichtigen! Atelier für Künstler mit Lager direkt am Gartenfeldplatz in der Mainzer Neustadt



Objekt-Nr. OM-450142

Lager

Vermietung: **650 € + NK**

Ansprechpartner:
Weyka

Gartenfeldstraße 18
55118 Mainz
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Baujahr	1900	Gesamtfläche	125,00 m ²
Etagen	3	Lager-/Prod.fläches	90,00 m ²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Freifläche	35,00 m ²
Zustand	nach Vereinbarung	Heizung	Sonstiges
Etage	Erdgeschoss		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Jetzt einen Besichtigungstermin vereinbaren. Eine der letzten Möglichkeiten in dieser Lage.

Die ebenerdige Fläche im EG beträgt ca 40 qm und ist in 2 Räume aufgeteilt. Darüber befindet sich eine große Dachterrasse mit ca. 50 qm. Über die Fläche im EG gelangt man in einen großen Gewölbekeller, der viel Raum zur Entfaltung bietet.

Die Ausstattung kann nach Absprache individuell gestaltet werden. Hier sind wir offen für Ihre Ideen und Vorstellungen.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Fragen Sie direkt einen Besichtigungstermin bei uns an!

Ausstattung

Dieses Objekt bietet kreativen Köpfen einen Ort, der noch nicht fertig gedacht ist – sondern darauf wartet, vom künftigen Nutzer mit Leben gefüllt und gestaltet zu werden. Ob Malerei, Bildhauerei, Fotografie, Designarbeit oder Mischformen: Die Räumlichkeiten lassen Spielraum für individuelle Nutzungskonzepte und persönliche Handschrift.

Ausbau, Anpassungen und gestalterische Eingriffe können – nach Absprache – in Eigenleistung erbracht werden. Im Gegenzug gewähren wir je nach Art und Umfang der Arbeiten eine anteilige Mietfreiheit. Umfang und Konditionen werden vorab individuell und schriftlich zwischen Mieter und Vermieter vereinbart.

Fußboden:

Sonstiges (s. Text)

Weitere Ausstattung:

Terrasse

Lage

Am beliebten Gartenfeldplatz in der Mainzer Neustadt.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Treppenaufgang



Eingangsbereich

Exposé - Galerie



Atelier



Hof

Exposé - Galerie



Dachterasse