

Exposé

Einfamilienhaus in Sibbesse

Haus mit Potential



Objekt-Nr. OM-450043

Einfamilienhaus

Verkauf: **195.000 €**

Ansprechpartner:
E. Krüger

31079 Sibbesse
Niedersachsen
Deutschland

Baujahr	1970	Übernahme	sofort
Grundstücksfläche	974,00 m ²	Zustand	renovierungsbedürftig
Etagen	1	Schlafzimmer	3
Zimmer	4,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	120,00 m ²	Garagen	1
Nutzfläche	184,00 m ²	Heizung	Etagenheizung
Energieträger	Öl		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Bungalow mit Potential auf großen Grundstück. Wertabschätzung liegt vor. Das Haus besticht durch einen großen Wintergarten. Die Heizung wird durch einen Kamin unterstützt. Kleine Solaranlage und Wallbox runden das Angebot ab. Ihr Auto parkt in der Garage. Teilmodernisiert im Jahr 2015.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Wintergarten, Keller, Duschbad, Kamin

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	302,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	H

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

