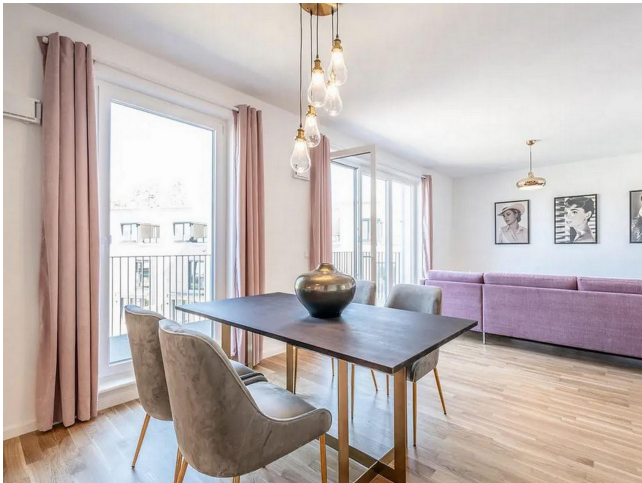


Exposé

Wohnung in Köln

Moderne 3-Zimmerwohnung zentral in Köln



Objekt-Nr. OM-449666

Wohnung

Vermietung: **980 € + NK**

Agrippastraße 16
50676 Köln
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1970	Übernahme	sofort
Etagen	1	Zustand	modernisiert
Zimmer	3,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	67,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	2. OG
Miete Garage/Stellpl.	80 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	3.000 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Helle und moderne 3-Zimmer-Wohnung mit 67 m² in zentraler Lage von Köln-Neustadt-Süd zu vermieten. Die Wohnung verfügt über ein großzügiges Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, eine voll ausgestattete Küche sowie ein modernes Badezimmer. Ein Balkon bietet zusätzlichen Wohnkomfort, und ein Kellerraum sorgt für praktischen Stauraum.

Ausstattung

Fußboden:

Parkett, Laminat

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller

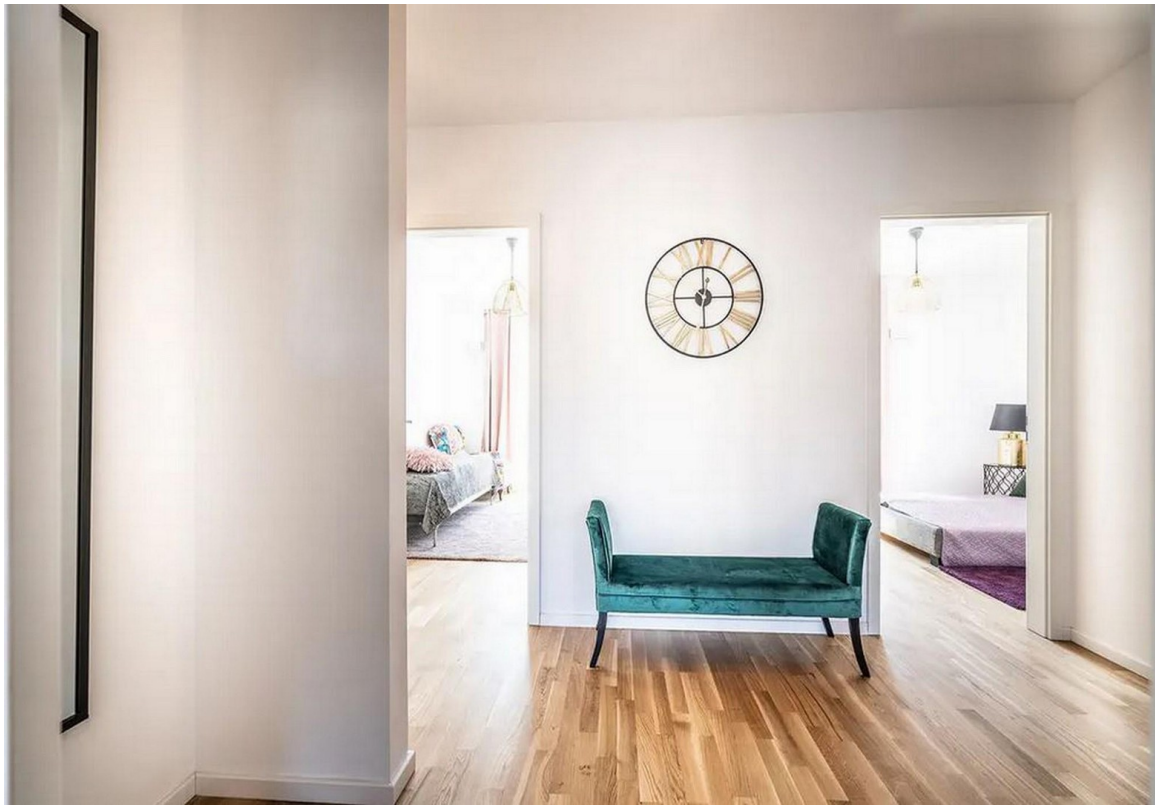
Lage

Die Lage ist ideal: Einkaufsmöglichkeiten, Cafés, Restaurants und öffentliche Einrichtungen befinden sich in unmittelbarer Nähe. Der Rhein, die Altstadt und kulturelle Highlights sind fußläufig erreichbar. Öffentliche Verkehrsmittel wie U-Bahn, Straßenbahn und Bus sind nur wenige Minuten entfernt, wodurch das Stadtzentrum schnell erreichbar ist. Die Nachbarschaft ist lebendig, sicher und bietet eine perfekte Kombination aus urbanem Leben und Komfort.

Infrastruktur:

Apotheke, Realschule, Gesamtschule

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

