

# Exposé

## Wohnung in Berlin

### 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Lichtenberg



Objekt-Nr. OM-449459

#### Wohnung

Vermietung: **935 € + NK**

Sewanstraße 259  
10319 Berlin  
Berlin  
Deutschland

Zimmer	2,00	Übernahme	ab Datum
Wohnfläche	51,00 m <sup>2</sup>	Übernahmedatum	01.06.2026
Summe Nebenkosten	260 €	Zustand	keine Angaben

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Neubauwohnung mit Balkon nahe U-Bahn Tierpark – WG-geeignet

Moderne Neubauwohnung in ruhiger, grüner Lage nahe U-Bahn Tierpark. Die Wohnung verfügt über einen Balkon und wird ohne Einbauküche vermietet, sodass sie individuell gestaltet werden kann.

Ideal für Studenten oder als WG geeignet.

Ab 01.06. verfügbar

Unbefristeter Mietvertrag

Mindestmietdauer: 1 Jahr

## Ausstattung

**Weitere Ausstattung:**

Balkon, Duschbad

## Lage

Die Umgebung bietet viel Natur (Tierpark, Parks) sowie eine gute Anbindung in die Innenstadt. Einkaufsmöglichkeiten und alles für den täglichen Bedarf sind in der Nähe.

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

