

# Exposé

## Einfamilienhaus in Velten

### Häuschen im Speckgürtel von Berlin



Objekt-Nr. OM-449111

### Einfamilienhaus

Verkauf: **499.000 €**

Ansprechpartner:  
Eileen

16727 Velten  
Brandenburg  
Deutschland

Baujahr	2000	Übernahme	Nach Vereinbarung
Grundstücksfläche	475,00 m <sup>2</sup>	Zustand	gepflegt
Etagen	2	Schlafzimmer	5
Zimmer	6,00	Badezimmer	2
Wohnfläche	135,00 m <sup>2</sup>	Garagen	1
Nutzfläche	135,00 m <sup>2</sup>	Stellplätze	1
Energieträger	Strom	Heizung	Sonstiges

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Es handelt sich um ein Haus, welches im Jahr 2000 gebaut wurde.

Wir heizen mit Strom, zahlen dafür ca. 150 Euro im Monat.

Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich

die Küche, ein Wohnzimmer, Schlafzimmer und ein Bad mit Wanne. Im oberen Bereich gibt es 2 große und 2 kleinere Zimmer,

sowie ein Bad mit Wanne und Dusche. Außerdem ist ein Spitzboden vorhanden.

Auf dem Grundstück befindet sich eine große Garage.

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Laminat, Teppichboden, Fliesen

### **Weitere Ausstattung:**

Terrasse, Garten, Vollbad, Duschbad, Einbauküche

## Lage

Wir wohnen sehr ruhig in einer Spielstraße. Der Bahnhof ist ca. 15 Gehminuten entfernt. In der Ofenstadt Velten befindet sich alles was es zum guten Leben braucht.

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

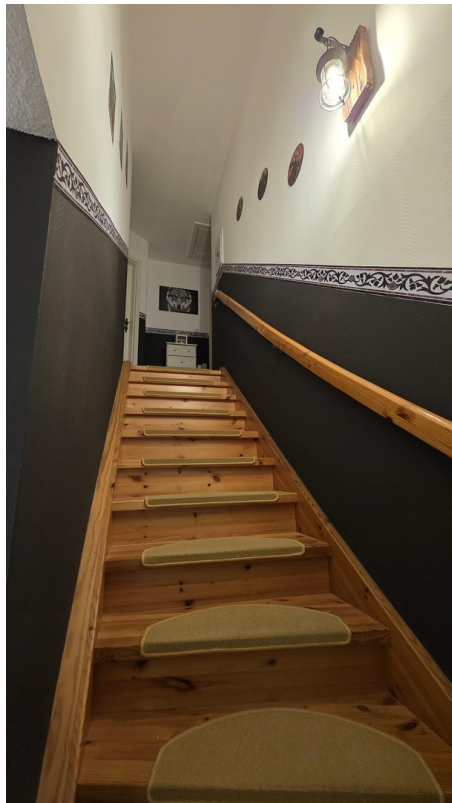
# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

