

Exposé

Wohnung in Stuttgart

Möbliertes 1 Zimmer Apartment in Stuttgart-Ost - Provisionsfrei



Objekt-Nr. OM-448800

Wohnung

Vermietung: **690 € + NK**

Ansprechpartner:
Johann Maier

Gaishammer Str. 5
70186 Stuttgart
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1973	Mietsicherheit	1.380 €
Etagen	4	Übernahme	sofort
Zimmer	1,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	23,00 m ²	Schlafzimmer	1
Nutzfläche	6,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Öl	Etage	4. OG
Summe Nebenkosten	110 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Bei dieser ansprechenden Immobilie handelt es sich um eine gepflegte Wohnung im vierten OG, die durch eine schöne Innenausstattung besticht und sofort bezogen werden kann. Das Objekt besteht aus einem Zimmer mit Flurbereich und Bad. Zur Innenausstattung gehört eine kleine Kitchenette mit Zwei-Platten-Herd, einer Mikrowelle und Kühlschrank.

Der große Gemeinschaftsgarten kann mitbenutzt werden. Ein sehr großes Kellerabteil steht Ihnen außerdem zur Verfügung.

Ausstattung

Die Wohnung wird möbliert vermietet.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Garten, Keller, Duschbad, Einbauküche

Lage

Das Objekt liegt fußläufig zum Ostendplatz und hat Supermärkte, Bäcker etc. in unmittelbarer Nachbarschaft. Die Haltestelle Libanonstraße ist 1 Min. entfernt.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	142,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	E

Exposé - Galerie



Wohnen 2

Exposé - Galerie



Eingangsbereich



Badezimmer mit Dusche

Exposé - Galerie



Kitchenette