

Exposé

Wohnung in Dortmund

Jobcenter – جوب سنتر – Джобцентр – deine neue Wohnung ist fertig!



Jobcenter 3,5-Zimmer - frisch renoviert

72 m² mit Balkon und modernem Bad



Objekt-Nr. OM-448572

Wohnung

Vermietung: **1 € + NK**

Ansprechpartner:
G Privitera

Im Heidewinkel 3
44267 Dortmund
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1965	Schlafzimmer	3
Zimmer	3,50	Badezimmer	1
Wohnfläche	72,00 m ²	Etage	2. OG
Übernahme	sofort	Garagen	1
Zustand	renoviert	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Jobcenter – جوب سنتر – Джобцентр – deine neue Wohnung ist fertig!

النص بالعربي تحت | Текст українською нижче

Jobcenter-Empfänger aufgepasst – deine neue Wohnung ist fertig!

Du beziehst Bürgergeld vom Jobcenter? Dann bist du bei uns genau richtig! Wir vermieten gezielt an Leistungsempfänger und helfen dir beim gesamten Ablauf mit dem Jobcenter. Unser Ziel: Schöner Wohnraum für dich und deine Familie – unkompliziert und fair.

Das bieten wir dir:

- ✓ Direkte Kostenübernahme durch das Jobcenter
- ✓ Komplett frisch renovierte Wohnung
- ✓ 72 m² Wohnfläche – 3.5 Zimmer
- ✓ Garage
- ✓ Modernes Bad mit Tageslicht
- ✓ Separater Abstellraum
- ✓ Balkon vorhanden
- ✓ Gepflegtes Mehrfamilienhaus in familienfreundlicher Lage
- ✓ 2. Obergeschoss
- ✓ Keller vorhanden

So einfach geht's: Schreib uns eine Nachricht – wir erklären dir alles Schritt für Schritt.

بالعربي: انتباه لمستفيدي الجوب سنتر – شقتك الجديدة أصبحت جاهزة

هل تتلقى Bürgergeld من الجوب سنتر؟ إذا أنت في المكان الصحيح تمامًا!

نحن نقوم بتأجير الشقق بشكل مخصص لمستفيدي الدعم، ونساعدك في جميع الخطوات المتعلقة بالجوب سنتر.

هدفنا: سكن جميل لك ولعائلتك – بطريقة سهلة وعادلة.

نقدم لك:

- ✓ تحمّل مباشر للتكاليف من قبل الجوب سنتر
- ✓ شقة مجددة بالكامل وجديدة
- ✓ مساحة سكن 72 متر مربع – 3.5 غرف
- ✓ حمام عصري مع ضوء نهاري
- ✓ غرفة تخزين منفصلة
- ✓ يوجد شرفة
- ✓ بناية سكنية متعددة العائلات ومعنى بها وفي موقع مناسب للعائلات
- ✓ الطابق الثاني
- ✓ يوجد قبو

الأمر سهل جدًا:

اكتب لنا رسالة – وسنشرح لك كل شيء خطوة بخطوة.

Українською:

Увага, отримувачі виплат від Jobcenter – ваша нова квартира готова!

Ви отримуєте Bürgergeld від Jobcenter? Тоді ви звернулися за правильною адресою!

Ми цілеспрямовано здаємо квартири отримувачам соціальної допомоги та допомагаємо вам з усім процесом взаємодії з Jobcenter.

Наша мета: гарне житло для вас і вашої родини – просто та справедливо.

Ми пропонуємо вам:

- ✓ Прямую оплату витрат через Jobcenter
- ✓ Повністю свіжо відремонтовану квартиру
- ✓ 72 м² житлової площі – 3,5 кімнати
- ✓ Сучасну ванну кімнату з природним денним світлом
- ✓ Окреме підсобне приміщення
- ✓ Є балкон
- ✓ Доглянутий багатоквартирний будинок у сімейному районі
- ✓ 2-й поверх
- ✓ Є підвал

Все дуже просто:

Напишіть нам повідомлення – і ми пояснимо вам усе крок за кроком.

Ausstattung

Jobcenter – جوب سنتر – Джобцентер – deine neue Wohnung ist fertig!

النص بالعربي تحت | Текст українською нижче

- ✓ Direkte Kostenübernahme durch das Jobcenter
- ✓ Komplett frisch renovierte Wohnung
- ✓ 72 m² Wohnfläche – 3.5 Zimmer
- ✓ Garage
- ✓ Frisch saniertes Bad
- ✓ Gäste-WC
- ✓ Separater Abstellraum
- ✓ Balkon vorhanden
- ✓ Gepflegtes Mehrfamilienhaus in familienfreundlicher Lage
- ✓ 2. Obergeschoss
- ✓ Keller vorhanden

So einfach geht's: Schreib uns eine Nachricht – wir erklären dir alles Schritt für Schritt.

بالعربي:

- ✓ تحمّل مباشر للتكاليف من قبل الجوب سنتر
 - ✓ شقة مجددة بالكامل
 - ✓ مساحة سكن 72 متر مربع – 3.5 غرف
 - ✓ حمام مجدّد حديثاً
 - ✓ حمام ضيوف
 - ✓ غرفة تخزين منفصلة
 - ✓ يوجد شرفة
 - ✓ بناية سكنية متعددة العائلات ومعنى بها وفي موقع مناسب للعائلات
 - ✓ الطابق الثاني
 - ✓ يوجد قبو
- الأمر سهل جداً:

اكتب لنا رسالة – وسنشرح لك كل شيء خطوة بخطوة.

Українською:

- ✓ Прямая оплата витрат через Jobcenter
- ✓ Повністю свіжо відремонтована квартира
- ✓ 72 м² житлової площі – 3,5 кімнати
- ✓ Свіжо відремонтована ванна кімната
- ✓ Гостьовий туалет
- ✓ Окреме підсобне приміщення
- ✓ Є балкон
- ✓ Доглянутий багатоквартирний будинок у сімейному районі
- ✓ 2-й поверх
- ✓ Є підвал

Все дуже просто:

Напишіть нам повідомлення – і ми пояснимо вам усе крок за кроком.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Duschbad

Lage

Jobcenter – جوب سنتر – Джобцентер – deine neue Wohnung ist fertig!

النص بالعربي تحت | Текст українською нижче

Du beziehst Bürgergeld vom Jobcenter? Dann bist du bei uns genau richtig! Wir vermieten gezielt an Leistungsempfänger und helfen dir beim gesamten Ablauf mit dem Jobcenter. Unser Ziel: Schöner Wohnraum für dich und deine Familie – unkompliziert und fair.

Perfekte Lage für deine Familie:

- ✓ Ruhige und familienfreundliche Wohngegend
- ✓ Schulen und Kindergärten in der Nähe
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten fußläufig erreichbar
- ✓ Gute Anbindung an Bus, Bahn und Autobahn

So einfach geht's: Schreib uns eine Nachricht – wir erklären dir alles Schritt für Schritt.

بالعربي:

عم تاخذ بورغر غيلد من الجوب سنتر؟ يعني انت بالمكان الصح! نحنا متأجر بشكل خاص لأصحاب المساعدات ومنساعدك بكل الإجراءات مع الجوب سنتر. هدفنا: سكن حلو لك ولعيلتك – بدون تعقيد وبشكل عادل.

موقع مثالي لعيلتك:

✓ منطقة هادية ومناسبة للعائلات ✓ مدارس وروضات أطفال قريبين ✓ محلات تسوق على مشي الأقدام ✓ موصلات ممتازة – باص وقطار وأوتوبان قريب

هيك بسيطة: ابعتلنا رسالة – ومنشرحك كل شي خطوة بخطوة.

Українською:

Ви отримувате Bürgergeld від Jobcenter? Тоді ви звернулися за адресою! Ми здаємо житло спеціально для отримувачів соціальної допомоги та допомагаємо вам з усіма формальностями з Jobcenter. Наша мета: гарне житло для вас і вашої сім'ї – просто та чесно.

Ідеальне розташування для вашої сім'ї:

✓ Тихий та зручний для сімей район ✓ Школи та дитячі садки поблизу ✓ Магазини в пішій доступності ✓ Зручне транспортне сполучення – автобус, потяг та автобан

Це дуже просто: Напишіть нам повідомлення – ми пояснимо вам усе крок за кроком.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Außenansicht

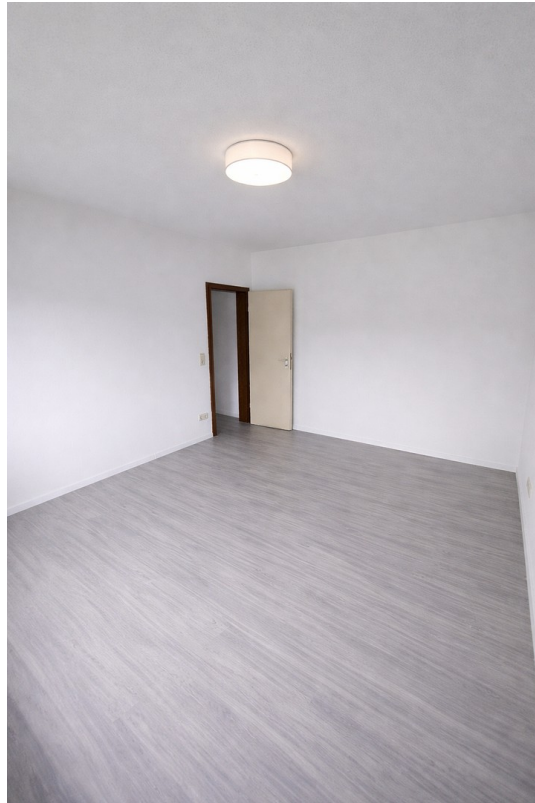


Modernes Bad



Modernes Bad

Exposé - Galerie



1 von 3 Schlaf/Wohnzimmern



Heller Flur

Exposé - Galerie



Flur mit Einbauschränk



Großes Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Helles Wohnzimmer



Balkon

