

Exposé

Wohnung in Haßmersheim

Helle 4-Zimmer Wohnung mit zwei Balkone



Objekt-Nr. OM-448323

Wohnung

Vermietung: **1.000 € + NK**

Ansprechpartner:
Andreas Katron

Industriestraße 11
74855 Haßmersheim
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1997	Übernahme	sofort
Etagen	3	Zustand	gepflegt
Zimmer	4,00	Schlafzimmer	3
Wohnfläche	103,00 m ²	Badezimmer	1
Nutzfläche	6,33 m ²	Etage	3. OG
Energieträger	Gas	Stellplätze	2
Summe Nebenkosten	300 €	Heizung	Zentralheizung
Miete Garage/Stellpl.	25 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese helle 4-Zimmer-Wohnung mit ca. 103 m² Wohnfläche befindet sich im 3. Obergeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses in Haßmersheim. Die Wohnung verfügt über zwei Balkone und einen gemeinschaftlich nutzbaren Garten, der zum Entspannen einlädt. Eine Stellplatz ist ebenfalls vorhanden und bietet zusätzlichen Komfort. Die Wohnung ist mit einer normalen Innenausstattung versehen und bietet ausreichend Platz für Familien oder Paare, die Wert auf Wohnkomfort legen. Die Einbauküche ist bereits vorhanden. Die Wohnung ist ab sofort verfügbar.

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Garten, Keller, Duschbad, Einbauküche

Lage

Haßmersheim, gelegen an der Neckar, bietet eine gute Infrastruktur mit Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf sowie Ärzten und Apotheken. Die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist durch Bahnhöfe und Buslinien gegeben, die eine gute Erreichbarkeit der umliegenden Städte wie Mosbach und Heilbronn gewährleisten. Zahlreiche Freizeitmöglichkeiten wie Radwege entlang des Neckars und Wanderrouten im Odenwald laden zur Erholung ein.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Kinderzimmer / Büro



Kinderzimmer



Bad

Exposé - Galerie



Bad (Wasch/Trocknerplatz)



Bad

Exposé - Galerie



Flur



Küche

Exposé - Galerie



Küche



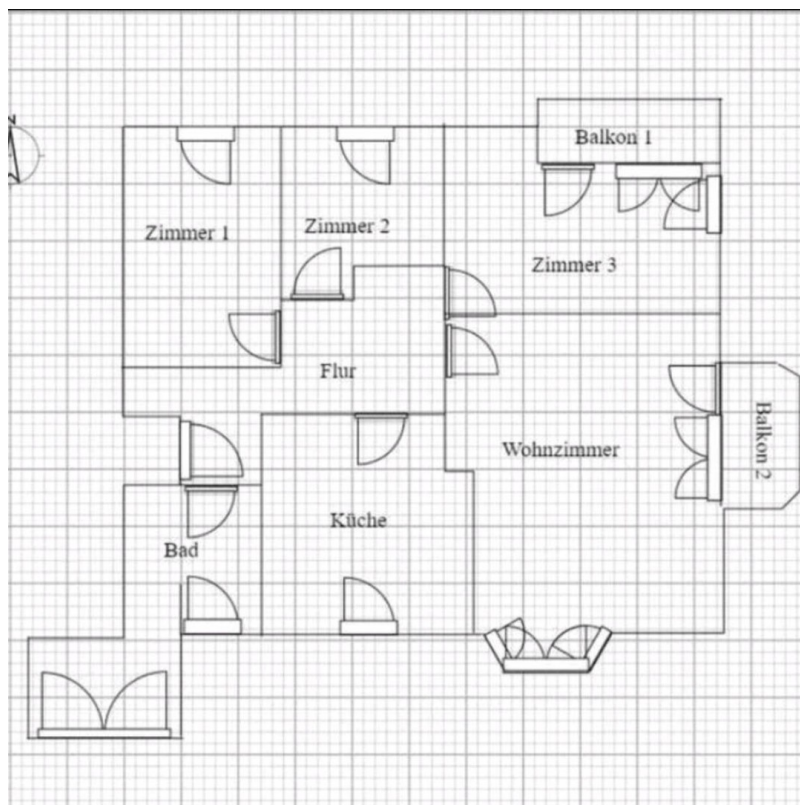
Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer

Exposé - Grundrisse



Grundriss