

Exposé

Wohnung in Storkow/OT Kummersdorf

**Wohnungen für Firmen/Monteure/Mitarbeiter ab 10 €
pro Nacht/Person**



Objekt-Nr. **OM-448067**

Wohnung

Vermietung: **500 € + NK**

15859 Storkow/OT Kummersdorf
Brandenburg
Deutschland

| | |
|-------------------|-----------------------|
| Zimmer | 7,00 |
| Wohnfläche | 160,00 m ² |
| Nutzfläche | 160,00 m ² |
| Energieträger | Gas |
| Summe Nebenkosten | 50 € |
| Mietsicherheit | 1.500 € |

| | |
|--------------|----------------|
| Übernahme | sofort |
| Zustand | saniert |
| Schlafzimmer | 6 |
| Badezimmer | 4 |
| Heizung | Zentralheizung |
| | |

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wir vermieten 4 kleine Wohnungen, zwischen 28 und 58 m². Unterbringung von 10 bis 12 Personen möglich. Gartennutzung einschließlich Gartenmobiliar möglich. Grill kann aufgestellt werden. Saunanutzung auf Anfrage möglich.

Die Wohnungen befindet sich in Nebengebäuden auf einem Hof in Storkow/OT Kummersdorf. Alle Wohnungen verfügen jeweils über einen separaten Zugang.

Wir vermieten die Wohnungen befristet, gern längerfristig für 6 bzw. 12 Monate mit einer Verlängerungsoption. Komplette Vermietung an eine Firma bevorzugt.

Miete pro Wohnung/Monat ab 500,00 € zzgl. einer Nebenkostenpauschale.

Miete für alle 4 Wohnungen beläuft sich auf 3.000 € zzgl. Nebenkosten. Die Miete entspricht bei Belegung mit 10 Personen 10 € pro Nacht/Person zzgl. Nebenkosten.

Über die Nebenkosten wird nicht abgerechnet.

Die Wohnungen wurden als Ferienunterkünfte ausgestattet. Die Vermietung an Feriengäste fand nicht statt.

Ausstattung

Die Wohnungen verfügen über Küchen und Bäder, sind möbliert. Hierzu gehören Schlafzimmer-/Wohnzimmer- und Badmöbel.

Einbauküchen und Küchengeräte vorhanden, notwendiges Geschirr und Besteck ebenfalls.

Waschmaschine gehört zur Ausstattung.

In einer Wohnung befindet sich ein Kamin.

Ausstattung auf Anfrage:

- Bettzeug/-wäsche
- Handtücher
- Hygiene- und Reinigungsmittel.

Reinigung und der Reinigungsrythmus bedarf einer weiteren Abstimmung/Vereinbarung.

Parkplätze vorhanden.

Ein verschließbarer Lagerraum mit einer Fläche von ca. 20 m² kann zur Verfügung gestellt werden/angemietet werden.

In einer Wohnung wird derzeit eine Dusche installiert.

Wenn Sie Fragen haben oder die Wohnungen besichtigen möchten, geben Sie Bescheid. Wir sprechen auch polnisch.

Weitere Fotos schicken wir Ihnen gern auf Anfrage zu.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Garten, Vollbad, Einbauküche

Lage

Das Grundstück liegt in 15859 Storkow/OT Kummersdorf am Storkower Kanal. Der Storkower Kanal verbindet Storkower und Wolziger See (Bundeswasserstraße). Die unmittelbare

Ortsumgebung ist durch seenreiche Landschaft und Wälder geprägt. Direkt vor der Tür verläuft der Treidelweg.

In Kummersdorf kann man den Feierabend ruhig genießen oder die Zeit aktiv nutzen.

Schwimmer und Wassersportler kommen hier ebenso auf ihre Kosten wie Wanderer und Radfahrer.

Verkehrsanbindung

- gute Autobahnanbindung A12/Abfahrt Friedersdorf oder Storkow
- Entfernung Berlin Mitte 60 km
- Entfernung polnische Grenze, Frankfurt/O.-Slubice, 55 km
- Bahnhof Regionalbahn RE36 (Königs Wusterhausen-Frankfurt O.)
- S-Bahn Linie S 46 ab Königs Wusterhausen
- Buslinien 406 (Kummersdorf-Storkow)

Exposé - Galerie

